

Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Llano del Camello - La Concepcion - 10060

Eigentum Objekt Type	Penthouse		
Ortschaft	Llano del Camello, San Miguel de Abona		
Wohngebiet	La Concepcion		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick, Strassenblick, Panoramablick		
Verkauf	239 000 €	Ref.	10060
Bebaute Fläche	72m²	Nutzfläche	65m²
Terrasse	7m²	Küche	Separate
Schlafzimmer	2	Badezimmer	1
Etage	1	Möbel	Teilweise möbliert

Helle Wohnung mit Terrasse in Llano del Camello – wachsendes Gebiet.

Wir präsentieren Ihnen diese hervorragende Gelegenheit in Llano del Camello, einer der vielversprechendsten Gegenden im Süden Teneriffas, ideal zum Wohnen oder Investieren. Die Immobilie verfügt über eine angenehme Terrasse von fast 8 m², ideal, um das ganzjährige Klima zu genießen. Im Inneren gibt es ein Doppelschlafzimmer und ein weiteres Zimmer mit Klimaanlage, ideal als Büro oder Ankleidezimmer.

Sehr praktische Aufteilung mit separater Küche und Waschküche sowie einem Badezimmer mit großer Dusche und Fenster.

Die Wohnung wird teilmöbliert verkauft.

In der Nähe des Centro Comercial Gran Manzana gelegen.

Die Wohnanlage wird derzeit modernisiert mit neuen Gemeinschaftsbereichen, renovierten Pools und Sonnenterrasse, sowie mehreren Pools, Grünflächen und Gärten.

Solarpaneele dienen zur Beheizung des Pools, wodurch dieser länger genutzt werden kann.

Llano del Camello ist ein stark wachsendes Gebiet mit guter Anbindung an die TF-1 und hohem Nachfragepotenzial.

Optional kann ein Parkplatz erworben werden, derzeit vermietet.

Müllgebühr: €39/halbjährlich.

Grundsteuer (IBI): €180/Jahr.

Gemeinschaftskosten: €74/Monat.

Baujahr: 2005.

Asten Realty Referenz: 10060.



