

# Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern - Puerto de Santiago - 10087

Eigentum Objekt Type	<b>Reihenhaus</b>		
Ortschaft	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Schwimmbad	<b>Privates Schwimmbad</b>		
Ausblick	<b>Meerblick</b>		
Verkauf	<b>10 087 €</b>	Ref.	<b>10087</b>
Grundstück	<b>264m<sup>2</sup></b>	Bebaute Fläche	<b>312m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Ja</b>	Garten	<b>180m<sup>2</sup></b>
Balkon	<b>Ja</b>	Garage	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>4</b>
Badezimmer	<b>3</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

GENIESSEN SIE DIE WARMEN ABENDSONNENSTUNDEN MIT DER FAMILIE AM PRIVATEN POOL MIT MEERBLICK...

Entdecken Sie diese exklusive Eckreihenvilla in Puerto Santiago, gelegen in einer gepflegten Wohnanlage mit 2 Gemeinschaftspools und schönen Gartenanlagen. Diese Immobilie bietet Ruhe und Exklusivität, nur wenige Minuten von Stränden, Restaurants, Supermärkten und Freizeitangeboten entfernt.

Mit einer Wohnfläche von 312 m<sup>2</sup> auf einem 264 m<sup>2</sup> großen Grundstück besticht dieses Haus durch seine großzügigen Räume, das natürliche Licht und eine Aufteilung, die darauf ausgelegt ist, sowohl den täglichen Komfort als auch unvergessliche Momente mit der Familie oder Freunden zu genießen.

Beim Betreten empfängt Sie ein elegantes offenes Wohnzimmer mit einer modernen, voll ausgestatteten amerikanischen Küche mit hochwertigen Geräten, die eine zeitgemäße, funktionale und gemütliche Atmosphäre schafft. Die großen Fenster verbinden den Innenbereich mit den Außenbereichen und sorgen für ein ständiges Gefühl von Weite und Wohlbefinden.

Die Villa verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, ideal für Erholung und Privatsphäre, sowie über 3 Badezimmer und ein Gäste-WC, die alle mit hochwertigen Materialien und in modernem Stil gestaltet sind.

Eines der großen Highlights dieser Immobilie ist ihr spektakulärer privater Außenbereich. Umgeben von großzügigen Terrassen bietet er einen privaten Pool, einen Whirlpool, einen Grillbereich und einen Essbereich im Freien und ist damit der perfekte Ort, um das hervorragende Klima der Insel das ganze Jahr über zu genießen. Von der Terrasse aus haben Sie einen herrlichen Blick auf das Meer und einzigartige Sonnenuntergänge.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Das Haus verfügt außerdem über eine Klimaanlage in allen Zimmern, Sonnenkollektoren und eine große private Garage mit Platz für 2 Fahrzeuge. Eine Immobilie, die modernes Design, Privatsphäre und den authentischen Lebensstil des Südens von Teneriffa vereint. Eine außergewöhnliche Gelegenheit sowohl als Hauptwohnsitz, als luxuriöse Zweitwohnung oder als Investition in einer der begehrtesten Gegenden im Süden Teneriffas.

Grundsteuer: €390/Jahr

Gemeinschaftsgebühren: €150/Monat

Baujahr: 2019

Asten Realty-Ref.: 10087



