Doppelhaus mit 3 Schlafzimmern - Torviscas Bajo - Oasis Dakota - 10118

Eigentum Objekt Type	**Doppelhaus**
Ortschaft	**Torviscas Bajo, Adeje**
Wohngebiet	**Oasis Dakota**
Schwimmbad	**Gemeinschaftspool**
Ausblick	**Blick auf die Anlage, Blick auf den Garten, Blick auf Schwimmbad, Blick auf den Platz**

Verkauf	**420 000 €**	Ref.	**10118**
Bebaute Fläche	**90m^2**	Nutzfläche	**66m^2**
Terrasse	**24m^2**	Parkplatz	**Ja**
Küche	**Amerikanisch**	Schlafzimmer	**3**
Badezimmer	**2**	Möbel	**Möbliert**

Renoviertes Duplex mit 3 Schlafzimmern in Oasis Dakota, Costa Adeje.
Dieses attraktive Duplex mit 3 Schlafzimmern befindet sich in Oasis Dakota, einer der begehrtesten Wohnanlagen von Costa Adeje. Die Immobilie vereint Komfort, Privatsphäre und eine hervorragende Lage in einer der exklusivsten und gefragtesten Gegenden im Süden Teneriffas. Sie eignet sich sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Kapitalanlage mit hoher Nachfrage im Langzeitmietmarkt.
Das Haus verfügt über eine großzügige, teilweise überdachte Terrasse, die Privatsphäre bietet und das ganze Jahr über als angenehmer Außenbereich genutzt werden kann. Bei Bedarf kann sie wieder vollständig geöffnet werden, um ein noch großzügigeres Raumgefühl zu schaffen.
Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohnzimmer, eine funktionale Küche sowie ein Gäste-WC. Die Immobilie wurde vor einigen Jahren renoviert und befindet sich in sehr gutem Zustand.
In der ersten Etage befinden sich zwei helle Schlafzimmer mit Fenstern sowie ein modernes Badezimmer mit Dusche.
In der oberen Etage liegt das großzügige Hauptschlafzimmer mit Klimaanlage und Fenstern, die für Tageslicht und gute Belüftung sorgen.
Zur Immobilie gehören außerdem ein privater Stellplatz in der Tiefgarage der Wohnanlage sowie ein praktischer Abstellraum, die zusätzlichen Komfort und einen echten Mehrwert bieten.
Oasis Dakota ist eine gepflegte Wohnanlage mit ruhiger und familienfreundlicher Atmosphäre. Die Bewohner genießen schöne Gartenanlagen, einen Gemeinschaftspool und einen Kinderspielplatz, was die Anlage ideal für Familien und dauerhaftes Wohnen macht.
Die Immobilie liegt nur 15 Gehminuten von Playa de Fañabé und Playa del Duque entfernt, zwei

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com
Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

der beliebtesten Strände im Süden Teneriffas. Playa de Fañabé bietet eine lebendige Atmosphäre, eine schöne Strandpromenade sowie zahlreiche Restaurants und Freizeitmöglichkeiten. Playa del Duque gilt als einer der exklusivsten Strände der Insel und überzeugt mit hellem Sand, ruhigem Wasser und luxuriösem Ambiente.
Alle wichtigen Dienstleistungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das Einkaufszentrum X-Sur ist schnell erreichbar, während das exklusive Plaza del Duque hochwertige Boutiquen, Gastronomie und Premium-Dienstleistungen bietet.
Dank seiner ausgezeichneten Lage, der praktischen Raumaufteilung und der hochwertigen Ausstattung stellt diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit zum Wohnen oder Investieren dar.
Gemeinschaftskosten: €74/Monat
IBI (Grundsteuer): €356/Jahr
Baujahr: 2000. Vor einigen Jahren renoviert.
Referenz Asten Realty: 10118.