

Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Las Galletas - Edificio Lavanda - 10132

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Las Galletas, Arona		
Wohngebiet	Edificio Lavanda		
Ausblick	Strassenblick		
Verkauf	249 700 €	Ref.	10132
Bebaute Fläche	66m²	Nutzfläche	60m²
Terrasse	6m²	Balkon	Ja
Parkplatz	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	2	Badezimmer	1
Etage	2	Möbel	Möbliert

Wohnung zum Verkauf im Gebäude Lavanda, gelegen in Las Rosas (Arona), einer ruhigen und gut angebundenen Wohngegend im Süden Teneriffas.

Die Immobilie verfügt über 66 m² bebaute Fläche, aufgeteilt in 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ein Wohn-Esszimmer mit Klimaanlage, eine offene Küche sowie einen angenehmen 6 m² großen Balkon, der für viel Tageslicht und natürliche Belüftung sorgt.

Die Wohnung wird vollständig möbliert und ausgestattet verkauft und ist sofort bezugsfertig. Außerdem gehören ein Stellplatz in der Garage sowie ein privater Abstellraum zur Immobilie, die zusätzlichen wertvollen Stauraum bieten.

Die Fenster und Balkonschiebetüren sind mit einer Sonnenschutz- und Sichtschutzfolie ausgestattet, die es ermöglicht, tagsüber die Aussicht von innen zu genießen, ohne von außen gesehen zu werden. Gleichzeitig reduziert sie den Wärmeeintrag und trägt zu einem angenehmeren Raumklima bei.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug sowie ein Videoüberwachungssystem in den Fluren, im Aufzug und auf der Dachterrasse und bietet den Bewohnern dadurch mehr Sicherheit und Komfort.

Strategische Lage:

5 Minuten von Las Chafiras entfernt.

10 Minuten von Los Cristianos entfernt.

15 Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt.

10 Minuten von den Stränden La Tejita und El Médano entfernt.

Die Wohnung befindet sich in der Nähe von Supermärkten, Apotheken, Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln und allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Eine komfortable, funktionale und sofort bezugsfertige Immobilie in einer der am besten angebundenen

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Gegenden im Süden der Insel.
Hausgeld: €37/Monat.
Grundsteuer (IBI): €157/Jahr.
Asten Realty Referenz: 10132.



