

Penthouse mit 3 Schlafzimmern - El Madroñal - Brisas del Mar - 10137

Eigentum Objekt Type	Penthouse		
Ortschaft	El Madroñal, Adeje		
Wohngebiet	Brisas del Mar		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Blick auf den Garten		
Verkauf	485 000 €	Ref.	10137
Bebaute Fläche	122m²	Nutzfläche	91m²
Terrasse	31m²	Garage	Ja
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	3
Badezimmer	2	Etage	1
Möbel	Möbliert		

EXKLUSIVER VERKAUF einer geräumigen Wohnung mit großer Terrasse, Swimmingpool, Garage und Abstellraum in El Madroñal, Costa Adeje.

Die Wohnung befindet sich in der Wohnanlage Brisas del Mar in El Madroñal, einer der begehrtesten Gegenden an der Costa Adeje aufgrund ihrer Ruhe, der hervorragenden Lage und der hohen Lebensqualität. Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, gepflegte Gärten und eine ruhige Atmosphäre.

Die Wohnung liegt im ersten Stock eines modernen Gebäudes (Baujahr 2006) mit Aufzug und bietet einen komfortablen und hellen Grundriss. Sie verfügt derzeit über 3 Schlafzimmer (in der Urkunde sind 2 Schlafzimmer eingetragen) sowie 2 komplett ausgestattete Badezimmer, ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine fantastische, ca. 30 m² große, nach Norden ausgerichtete Terrasse mit schönem Blick auf die Gärten der Wohnanlage.

Die Wohnung wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und ist sofort bezugsfertig. Im Preis inbegriffen sind ein Stellplatz in der Tiefgarage und ein Abstellraum.

Dank der hervorragenden Lage sind alle Annehmlichkeiten in wenigen Minuten erreichbar: Supermärkte, Restaurants, Einkaufszentren, Sportanlagen und die renommierte Internationale Schule Costa Adeje. Außerdem bietet die Lage eine hervorragende Anbindung an die Autobahn und liegt ganz in der Nähe der schönsten Strände im Süden Teneriffas.

Eine ideale Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage, die Geräumigkeit, Komfort und eine privilegierte Lage in einer der besten Gegenden von Costa Adeje vereint.

Gemeinschaftskosten: €128/Monat

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Grundsteuer (IBI): €445/Jahr
Baujahr: 2006
Ref. Asten: 10137



