

# Villa mit 5 Schlafzimmern - El Madroñal - 6811

Eigentum Objekt Type	<b>Villa</b>		
Ortschaft	<b>El Madroñal, Adeje</b>		
Schwimmbad	<b>Privates Schwimmbad</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf Schwimmbad, Strassenblick</b>		
Verkauf	<b>2 500 000 €</b>	Ref.	<b>6811</b>
Grundstück	<b>825m<sup>2</sup></b>	Bebaute Fläche	<b>410m<sup>2</sup></b>
Nutzfläche	<b>344m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Ja</b>
Garten	<b>Ja</b>	Balkon	<b>Ja</b>
Garage	<b>Ja</b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>5</b>	Badezimmer	<b>4</b>
Möbel	<b>Möbliert</b>		

Neubau, Fertigstellungstermin Juni 2021.

Moderne, freistehende Luxusvilla zu verkaufen.

Es ist eine schöne zweistöckige Villa mit 5 Schlafzimmern und 4 Bädern, einem Fitnessraum und einem privaten Pool. Sie beeindruckt durch moderne Architektur, gerade Linien und saubere Fassaden. Komfort und modernes, stilvolles Innendesign vermitteln ein Gefühl von Luxus auf höchstem Niveau. Aufgrund seiner Lage und Verglasung verfügt die Villa über eine hervorragende Beleuchtung und einen offenen Panoramablick. Für den Bau und die Dekoration wurden hochwertige Materialien der besten Marken verwendet. Ausgewählte Aluminiumrahmen und doppelt verglaste Fenster gegen Schall- und Wärmeübertragung nach modernen Maßstäben, der Gebäudekörper selbst ist ebenfalls isoliert.

Die Badezimmer sind aus hochwertigen Materialien gefertigt, mit viel Liebe zum Detail und makellosen Oberflächen.

Moderne Küche mit Einbaugeräten.

Alle Schlafzimmer haben Einbauschränke.

Großer Pool mit Beleuchtung und Wasserheizung.

Vorinstallation von Internet-, Alarm- und Überwachungskameras.

Solarplatten.

Automatische Türen und Tore.

Installation zur Bewässerung des Gartens.

Garantie für die Fertigstellung von Arbeiten 1 Jahr.

Baugarantie 10 Jahre von der Versicherungsgesellschaft.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



