

Grundstück - Playa Paraíso - 7844

Eigentum Objekt Type	Grundstück		
Ortschaft	Playa Paraíso, Adeje		
Verkauf	5 900 000 €	Ref.	7844
Grundstück	5000m²	Schlafzimmer	0
Badezimmer	0		

Grundstück - Playa Paraíso.

Letztes Gewerbegrundstück in Playa Paraíso mit einem Projekt zum Verkauf.

"Hier wird eines Tages jemand etwas Spektakuläres tun". "Dieser Ort ist einzigartig und hat enorme Möglichkeiten..." Solche Worte hört man leicht, wenn man am Playa Paraíso spazieren geht.

Ein Ort zum Verlieben wegen seiner Schönheit und mit einer einzigartigen Anziehungskraft, die nie unbemerkt bleibt, in der Gegend mit der größten touristischen Entwicklung auf den Kanarischen Inseln, direkt neben dem Hard Rock Hotel und dem neuen H10 Hotel .

Playa Paraíso war auch das touristische Mikroziel mit den besten Indikatoren im Jahr 2021 und verzeichnete im Vergleich zum Vorjahr einen Anstieg der Übernachtungen um 117 % von 315.680 auf 686.743.

Gesamtfläche: 5.000 m².

Bebaubar: 1,00 m²/m²

Maximale Auslastung: 50 %.

Höhe: 2 Etagen von 8,00 m.

Verwendung: Gewerbe / Gastgewerbe.

**Unterirdische Verbindung möglich für die Vereinigung beider Gebäude.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



NO BUILDINGS ... in place?

Item	Quantity	Unit	Value
Superficie total	100.000	m ²	
Superficie construida	80.000	m ²	
Superficie libre	20.000	m ²	
Superficie libre	1.000	m ²	
Superficie libre	200.000	m ²	

Item	Quantity	Unit	Value
Superficie libre	100.000	m ²	
Superficie libre	100.000	m ²	
Superficie libre	100.000	m ²	
Superficie libre	100.000	m ²	
Superficie libre	100.000	m ²	

Item	Quantity	Unit	Value
Superficie total	100.000	m ²	
Superficie construida	80.000	m ²	
Superficie libre	20.000	m ²	
Superficie libre	1.000	m ²	
Superficie libre	200.000	m ²	