

Villa mit 3 Schlafzimmern - Callao Salvaje - Sybaris Premium Villas - 7868

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	Callao Salvaje, Adeje		
Wohngebiet	Sybaris Premium Villas		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Meerblick		
Verkauf	1 855 380 €	Ref.	7868
Grundstück	346m²	Bebaute Fläche	196m²
Nutzfläche	155m²	Terrasse	53m²
Garten	140m²	Parkplatz	Ja
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	3
Badezimmer	4	Möbel	Möbliert

Entdecken Sie Sybaris Villa 19, Phase 3. Zeitgenössischer Stil und Helligkeit direkt am Meer. Sybaris Premium Villas ist eine Wohnanlage mit 55 exklusiven Villen, 100 Meter vom Meer entfernt, mit herrlichem Blick auf den Atlantischen Ozean und die Insel La Gomera, umgeben von Natur pur.

Großes Grundstück von 346 m².

Bebaute Fläche von 197 m².

Wohnbereich von 155 m².

Privates beheiztes Schwimmbad von 27 m² mit Überlaufsystem und Salzwasserbehandlung.

Terrasse im ersten Stock von 54 m².

Freie Gartenfläche von 140 m² im Erdgeschoss.

3 Schlafzimmer und 3 Bäder en suite.

Schwarz gerahmte Spiegel in allen Bädern und in der Gästetoilette.

Höfliche Toilette.

Private Garage für 2 Autos mit Ladestationen für Elektroautos.

Voll ausgestattete Küche mit Bosch-Geräten und Krion-Arbeitsplatte.

Klimaanlagen in den Schlafzimmern und in der Wohnküche.

Privater Aufzug für 6 Personen mit 24-Stunden-Telefonanschluss.

Elektrische Jalousien von Bandalux in den Schlafzimmern und in der Wohnküche.

Wasserenthärter.

Warmwasserbereitung (DHW) durch nachhaltiges Aerotermia-System (Marke Ariston).

Trinkwasser-Reinigungssystem durch Osmose.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Voll ausgestattete Waschküche mit Abstellraum, Waschbecken, Waschmaschine und Bosch-Trockner.

Smart Home Connect plus System mit Wifi und Sprachsteuerung (9 Lautsprecher) für das gesamte Haus, einschließlich Poolheizung, Klimaanlage, Innen- und Außenbeleuchtung, Jalousien, Musik, Leckalarm, Bewässerungssteuerung mit Feuchtigkeitssensor, Garagentorsteuerung.

