

# Haus mit 5 Schlafzimmern - Garachico - 7930

Eigentum Objekt Type	<b>Haus</b>		
Ortschaft	<b>Garachico</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Berge, Panoramablick, Blick auf Teide</b>		
Verkauf	<b>430 000 €</b> <b>435 000 €</b>	Ref.	<b>7930</b>
Grundstück	<b>543m<sup>2</sup></b>	Bebaute Fläche	<b>143m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Ja</b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Schlafzimmer	<b>5</b>	Badezimmer	<b>5</b>
Möbel	<b>Möbliert</b>		

Wunderschöne Ferienanlage mit herrlichem Meer- und Bergblick. Der Komplex besteht aus 5 unabhängigen Wohnungen, jede mit Schlafzimmer, Bad und Küche. Alle Wohnungen werden voll möbliert und ausgestattet verkauft. Die Wohnungen öffnen sich zu einem schönen Innenhof mit Grill und Essbereich, auf dem sich eine große Sonnenterrasse mit Panoramablick befindet. Innerhalb des Grundstücks gibt es einen Parkplatz für mehrere Autos. Die Immobilie verfügt über eine VV-Lizenz (Ferienlizenz) und wird derzeit mit großem Erfolg vermarktet, was sie zu einer idealen Immobilie sowohl zum Wohnen als auch zur Kapitalanlage macht. Das Grundstück liegt 10 km von der Ortschaft Garachico im Nordwesten der Insel entfernt. Mehr als die Hälfte seines Territoriums ist von kanarischen Kiefern, vulkanischer Landschaft und einer alten Steilküste bedeckt, die das historische Zentrum vom Landesinneren trennt. Garachico verfügt über ein reiches und gut erhaltenes architektonisches Erbe. Außerdem gibt es einen kürzlich errichteten Jachthafen in der Nähe des historischen Zentrums, der mit schwarzen Sandstränden und kleinen Klippen einhergeht. Erwähnenswert sind die natürlichen Schwimmbäder von El Caletón, einem der beliebtesten Badeorte. Baujahr: 1975. Vollständig renoviert im Jahr 2012. Jährlicher IBI €176. Asten Realty Ref: 7930



