

Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - El Médano - Las Dunas - 7989

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	El Médano, Granadilla de Abona		
Wohngebiet	Las Dunas		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick, Blick auf Schwimmbad, Panoramablick		
Verkauf	525 000 € 531 000 €	Ref.	7989
Grundstück	308m²	Bebaute Fläche	233m²
Terrasse	Ja	Garten	228m²
Balkon	Ja	Garage	Ja
Schlafzimmer	3	Badezimmer	3

Doppelhaushälfte in erster Linie und Panoramablick auf das Meer. Es befindet sich in einer exklusiven Gegend von El Medano, dem Naturschutzgebiet Montaña Pelada, das es Ihnen ermöglicht, mehrere Sandstrände nur wenige Meter entfernt zu genießen, Montaña Pelada mit seinen zahlreichen Wanderwegen, Natur und Ruhe; Gleichzeitig liegt es in der Nähe der Dienstleistungen und der vollständigen Infrastruktur von El Medano mit Supermärkten, Schulen, medizinischem Zentrum usw. El Medano ist eine der beliebtesten Städte auf Teneriffa, berühmt für seine böhmische und sportliche Atmosphäre, es eröffnet viele Möglichkeiten, Wassersport zu betreiben, die Strände und eine angenehme Promenade zu genießen. Hier findet jedes Jahr die World Windsurfing Championship statt.

Das Haus befindet sich in einer bewachten und sicheren Urbanisation mit Gemeinschaftspool und Gemeinschaftsbereichen. Es verteilt sich auf 3 Etagen und einen großen privaten Garten. Der Zugang erfolgt über das Erdgeschoss, wo sich das Wohn-Esszimmer, Küche, eine Toilette und ein großes Büro befinden. Die Treppe führt uns in den ersten Stock mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, eines davon en-suite. Alle Zimmer verfügen über Einbauschränke. Zwei davon haben einen beeindruckenden Blick auf das Meer und eines auf den Pool. Alle Zimmer verfügen über eine Terrasse.

Im Untergeschoss finden wir eine große Garage für 2 Fahrzeuge und einen weiteren abgeschlossenen Raum, der als Büro, Abstellraum oder Gästezimmer genutzt werden kann. Die bebaute Fläche der Villa beträgt 233 m² verteilt auf 3 Etagen auf einem Grundstück von 308 m².

Ein Haus, das Sie in Ihr Zuhause verwandeln oder als Ferienvermietungsunternehmen nutzen können, was erlaubt ist.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Gemeinschaft: €116.
IBI: €350.
Ref: 7989.



