

# Ein-Zimmer-Wohnung am Meer - Costa del Silencio - Amarilla Bay - 8178

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Costa del Silencio, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Amarilla Bay</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>318 000 €</b> <b>338 000 €</b>	Ref.	<b>8178</b>
Bebaute Fläche	<b>102m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>70m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>32m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>1</b>
Badezimmer	<b>2</b>		

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese schöne, neu renovierte Wohnung am Meer mit atemberaubender Aussicht zu erwerben!

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und ist nur wenige Meter vom Meer entfernt. Sie verfügt über eine große Terrasse von 32 m<sup>2</sup>, von der aus Sie den besten Blick auf das Meer, Montaña Amarilla und Montaña Roja genießen können.

Mit einer Innenfläche von 70 m<sup>2</sup> verfügt diese Wohnung über ein helles Wohnzimmer, von dem aus Sie die Aussicht auf das Meer genießen können. Die moderne italienische Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet. Es gibt zwei komplette Badezimmer, eines davon en-suite, mit einer offenen Dusche, und das Hauptschlafzimmer hat einen Einbauschränk.

Außerdem verfügt das Haus über einen großen Schrank für den Warmwasserbereiter, die Waschmaschine und Stauraum. Es gibt eine Klimaanlage (warm/kalt) mit Ventilator und ein mechanisches Belüftungssystem, das Luft vom Meer zuführt und die Luft aus der Wohnung absaugt, um die Belüftung und die Temperatur in der Wohnung zu verbessern.

Die Wohnung wurde vor kurzem mit hochwertigen Materialien renoviert und ist somit eine ausgezeichnete Wahl für alle, die einen modernen und komfortablen Ort am Meer suchen. Die Anlage ist sehr ruhig und verfügt über einen Gemeinschaftspool und Parkplätze. Außerdem sind in der Anlage auch Ferienhäuser erlaubt, was sie zu einer ausgezeichneten Investitionsmöglichkeit macht.

Warten Sie nicht länger und besuchen Sie diese wunderschöne Wohnung mit Meerblick und genießen Sie das Leben am Meer!

Gemeinschaftsgebühren: €70/Monat.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

IBI: €125/Jahr.  
Baujahr: 1986.  
Jahr der Renovierung: 2023.



