

Luxus 4-Zimmer-Villa - Adeje - 8264

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	Adeje, Adeje		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Meerblick, Panoramablick		
Verkauf	3 690 000 € 3 710 000 €	Ref.	8264
Grundstück	606m²	Bebaute Fläche	440m²
Terrasse	Ja	Garten	Ja
Garage	Ja	Küche	Separate
Schlafzimmer	4	Badezimmer	4
Möbel	Möbliert		

Mit großer Freude präsentiere ich Ihnen diese exklusive Luxusvilla, eine wahre Hommage an den zeitlosen traditionellen Stil, die durch ihre Eleganz und den Adel ihrer Details besticht. Diese Villa steht majestätisch in der begehrten Gegend von Adeje, mit einer privilegierten Lage, die einen außergewöhnlichen Zugang zur Autobahn und die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten wie Parks und Fitnessstudios bietet, während sie gleichzeitig eine Oase der absoluten Privatsphäre und der Ruhe bietet, die für eine freistehende Villa charakteristisch ist, sobald man durch ihre Tore geht.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt von der Hauptallee aus, entweder über die geräumige Tiefgarage, die Platz für bis zu drei Fahrzeuge bietet und direkt mit dem Anwesen verbunden ist, oder über das elegante Fußgängertor, das auf die Allee selbst führt. Die Villa steht auf einem großzügigen Grundstück von 606 Quadratmetern, auf dem sich ein beeindruckender Garten mit drei Olivenbäumen und einer üppigen Vegetation befindet. Hier finden Sie auch einen Grillplatz, einen beheizten Infinity-Pool, einen Jacuzzi und eine große Sonnenterrasse mit Panoramablick auf den majestätischen Ozean.

Die Villa ist über drei Etagen verteilt. Das Hauptgeschoss, mit direktem Zugang zum Garten, verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine Küche, die klassische Tradition mit modernsten Geräten verbindet, einen gemütlichen Flur und ein Doppelzimmer mit Einbauschränk und eigenem Bad. Eine elegante Treppe führt in das Obergeschoss, wo sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern von überraschender Größe und Panoramablick auf das Meer sowie ein gemütlicher Ankleideraum befinden. Das Hauptschlafzimmer bietet Ihnen die Möglichkeit, von seiner großen Chill-out-Terrasse aus Sonnenaufgänge und -untergänge über dem Meer zu genießen. Im Untergeschoss befindet sich das vierte Schlafzimmer mit Doppelbett, ein komplettes Badezimmer, ein Weinkeller und, wie bereits erwähnt, die Garage. Diese Villa wird komplett möbliert angeboten, mit einer exquisiten Dekoration in einem

traditionellen klassischen Stil, der nie aus der Mode kommt. Außerdem wurde sie vor kurzem renoviert, wobei das ursprüngliche Design beibehalten wurde. Diese Immobilie ist wirklich einzigartig und exklusiv und besticht auf den ersten Blick.

Diese Gelegenheit sollten Sie sich nicht entgehen lassen. Reflektieren Sie Ihren Lebensstil in dieser außergewöhnlichen Villa und erleben Sie Luxus und Eleganz vom Feinsten.

IBI: €1300/Jahr.

Nr.: 8264



