

Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Playa de Las Américas - Playa Honda - 8465

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Playa de Las Américas, Arona		
Wohngebiet	Playa Honda		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Blick auf den Garten		
Verkauf	265 000 € 275 000 €	Ref.	8465
Bebaute Fläche	42m²	Terrasse	6m²
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	1
Badezimmer	1	Möbel	Möbliert

Charmante Wohnung von 42 m² zum Verkauf in Playa Las Americas. Verteilt in 1 Schlafzimmer, 1 Bad, offene Küche und eine kleine Terrasse von 6 qm mit Blick auf die Gärten und seitlich an den Swimmingpool des Komplexes. Der Komplex verfügt über einen Swimmingpool und einen Tennisplatz.

Es hat eine ausgezeichnete Lage weniger als 300 Meter vom Strand entfernt. Nur wenige Gehminuten von der berühmten Goldenen Meile entfernt, was einen leichten Zugang zu Geschäften, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten bedeutet. In der Nähe befinden sich wichtige Einrichtungen wie Supermärkte, Apotheken, Banken und Schulen.

Gemeinschaftsgebühr: €150 pro Monat. Damit werden die Gemeinschaftskosten des Komplexes abgedeckt.

Jährliche Grundsteuer: €230, eine lokale Steuer, die die Eigentümer jedes Jahr zahlen müssen. Baujahr: 1972, aber es wurde im Laufe der Jahre renoviert, was darauf schließen lässt, dass es sich um eine gut gepflegte Immobilie handelt.

Es ist eine gute Option sowohl für diejenigen, die in zentraler Lage in Playa Las Americas leben möchten, als auch für Investoren, die eine Immobilie suchen, die durch Ferienvermietung Einnahmen generieren kann.

