

# Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Torviscas Bajo - Orlando - 8662

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Torviscas Bajo, Adeje</b>		
Wohngebiet	<b>Orlando</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Blick auf die Anlage, Blick auf den Garten, Blick auf Schwimmbad</b>		
Verkauf	<b>243 000 €</b>	Ref.	<b>8662</b>
Bebaute Fläche	<b>55m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>45m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>10m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>1</b>
Badezimmer	<b>1</b>	Etage	<b>1</b>

Schöne 1-Zimmer-Wohnung in Orlando, Wohnanlage in Costa Adeje, Süden von Teneriffa. Bereich mit sehr guter Infrastruktur, 5 Minuten zu Fuß zum Strand La Pinta, 7 Minuten zu Torviscas Playa, in der Nähe von allen Dienstleistungen: Supermärkte, Restaurants, Geschäfte, Taxi- und Bushaltestellen, Apotheken, Banken, etwa 700 Meter zum "Aquapark", 5 Minuten zum Yachthafen "Puerto Colón".

Die Wohnung hat insgesamt 55 m<sup>2</sup>, von denen 45 m<sup>2</sup> nutzbar sind und 10 m<sup>2</sup> Terrasse. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, mit Zugang über die Treppe und Eingang von der Terrasse. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer, einer offenen Küche (neue unbenutzte Küche), einem Badezimmer und einem Schlafzimmer mit Fenster nur im zweiten Teil des Raumes (könnte verändert werden). Die Terrasse bietet einen Blick auf den Gemeinschaftspool und die internen Straßen und Gärten des Komplexes.

Die Anlage verfügt über 3 Swimmingpools: zwei für Erwachsene und einen für Kinder, Tennisplatz, sehr gepflegte Gartenanlagen. Das Parken ist tagsüber innerhalb der Anlage erlaubt; neben der Anlage gibt es 3 öffentliche Parkplätze. In der Anlage sind Ferienvermietungen erlaubt (VV-Lizenzen).

Gemeinschaftsgebühren: €80/Monat.

IBI: €210/Jahr.

Baujahr des Komplexes: 1985.

Referenz astenrealty.com: 8662.



