

# Wohnung mit 3 Schlafzimmern - Valle de San Lorenzo - Edificio J. J. Paca - 8780

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Valle de San Lorenzo, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Edificio J. J. Paca</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Garten, Strassenblick, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>300 000 €</b>	Ref.	<b>8780</b>
Bebaute Fläche	<b>95m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>73m<sup>2</sup></b>
Balkon	<b>Ja</b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Separate</b>	Schlafzimmer	<b>3</b>
Badezimmer	<b>2</b>	Etage	<b>3</b>

Zu verkaufen geräumige 3-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Valle San Lorenzo. Gelegen in einem ruhigen Gebäude mit Aufzug von der Garage auf die Dachterrasse, umgeben von allen notwendigen Infrastruktur: Supermärkte, Apotheken, Cafés, Banken, Bushaltestelle, etc. Die Wohnung hat eine bebaute Fläche von 95 m<sup>2</sup> und besteht aus einer separaten Küche mit Fenster, das zur Belüftung der Küche beiträgt, einem Esszimmer und einem großen Wohnzimmer mit Ausgang zum Balkon von ca. 3 m<sup>2</sup>, einem großen Badezimmer und 3 Schlafzimmern mit Einbauschränken und Fenstern zur Nordseite mit Blick auf die Berge. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad.

Diese Immobilie verfügt über eine Terrasse mit Blick auf das Meer und das gesamte San Lorenzo Tal, völlig privat von mehr als 70 m<sup>2</sup> auf der gleichen Etage, wo sich die Wohnung befindet. Diese Terrasse hat eine kleine geschlossene Waschküche von 4 m<sup>2</sup> und hat die Möglichkeit, eine leichte Konstruktion auf sie zu bauen.

Die Immobilie wird mit einem Garagenplatz und ohne Möbel verkauft.

Baujahr: 2005.

Gemeinschaftskosten: €50/Monat.

IBI (Grundsteuer): €287/Jahr.

Asten Realty Referenz: 8780.

