

# Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - El Médano - 8816

Eigentum Objekt Type	<b>Reihenhaus</b>		
Ortschaft	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Ausblick	<b>Teilweise Meerblick</b>		
Verkauf	<b>495 000 €</b>	Ref.	<b>8816</b>
Grundstück	<b>250m<sup>2</sup></b>	Bebaute Fläche	<b>119m<sup>2</sup></b>
Nutzfläche	<b>82m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Ja</b>
Garten	<b>168m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Ja</b>
Parkplatz	<b>Ja</b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>3</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Etage	<b>2</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Moderne 3-Schlafzimmer-Doppelhaushälfte in der exklusiven Wohngegend von El Médano, La Pelada.

Das Anwesen befindet sich nur wenige Gehminuten von mehreren Sandstränden und Wanderwegen des Naturschutzgebietes.

Die Nähe zum Zentrum von El Médano mit seiner kompletten Infrastruktur, wo Sie viele Restaurants, Geschäfte, Apotheken, Schulen, etc. finden, ermöglicht ein komfortables Leben. El Médano ist berühmt für seine Wasseraktivitäten, die angenehme Atmosphäre und das gute Wetter das ganze Jahr über.

Die Villa ist komplett mit hochwertigen Materialien und modernem Design renoviert, auf einer Etage verteilt, auf einem Grundstück von 250 m<sup>2</sup> gebaut.

Es besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer, erstaunliche Küche mit High-End-Geräte, 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Das Anwesen verfügt über eine geschlossene Garage für ein Auto, ein Teil dieses Raumes ist zu Turnhalle gewidmet. Es gibt auch einen überdachten Außenparkplatz mit Ladestation für Elektroautos.

Die Pergola und Grillplatz und großen Außenbereich, die das Haus umgibt, bieten absolute Privatsphäre und Schutz vor dem Wind.

Über eine Treppe gelangt man auf die Dachterrasse, die verschiedene Möglichkeiten bietet, denn von hier aus hat man einen atemberaubenden Meerblick.

Die Villa verfügt über ein kürzlich installiertes Solarenergiespeichersystem und eine Klimaanlage.

Verkauft voll möbliert.

Unschlagbare Gelegenheit, in einer der besten Gegenden im Süden von Teneriffa oder als Investition zu leben.

IBI: €175/Jahr.  
Asten Realty Referenz: 8816.



