

# 2-Zimmer-Penthouse am Meer - Alcalá - 8820

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>Alcalá, Guía de Isora</b>		
Ausblick	<b>Meerblick</b>		
Verkauf	<b>268 000 €</b>	Ref.	<b>8820</b>
Bebaute Fläche	<b>98m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>71m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>27m<sup>2</sup></b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>2</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Etage	<b>2</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Zu verkaufen Penthouse im Zentrum von Alcalá in erster Meereslinie, oberhalb des Strandes von Alcalá mit herrlichem Meerblick von der großen Terrasse.

Das Gebäude Silvia befindet sich oberhalb der Plaza Llano, im Zentrum von Alcalá, so dass Sie die Bequemlichkeit haben, die Geschäfte, den Strand und alles, was Sie brauchen, in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen.

Das Penthouse ist über zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befindet sich die Eingangshalle, die zum Wohnzimmer und zur offenen Küche führt, mit einer kleinen Terrasse, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer auf 40 m<sup>2</sup>. Im Obergeschoss gibt es eine Speisekammer, die zu einer großen Terrasse von 27 m<sup>2</sup> und einem großen Schlafzimmer mit Bad en suite führt. Auf der Terrasse gibt es eine Küche für zusätzlichen Komfort, unter einer schönen hölzernen Pergola mit großen Fenstern.

Das Gebäude hat keine Garage, aber es gibt immer einen Parkplatz auf der Straße.

Das Penthouse befindet sich im ersten Stock und es gibt keinen Aufzug.

Es wird möbliert verkauft und die Küche wurde 2023 renoviert.

Urlaubsgenehmigung ist erlaubt.

Gemeinschaftskosten: €34/Monat.

IBI: €134/Jahr.

Asten Realty Referenz: 8820.



