

Villa mit 8 Schlafzimmern - Taucho - 8824

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	Taucho, Adeje		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Garten, Panoramablick		
Verkauf	1 380 000 €	Ref.	8824
Grundstück	6000m²	Bebaute Fläche	500m²
Nutzfläche	268m²	Terrasse	280m²
Garten	5222m²	Parkplatz	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	8
Badezimmer	5	Möbel	Teilweise möbliert

Exklusive Luxusvilla auf einem Grundstück von 6.000 m², zwei Minuten vom Dorf Taucho entfernt. Die Villa hat eine privilegierte Lage, da kein Grundstück vor ihr den Blick auf den Atlantik versperrt. Das Grundstück ist seitlich durch eine Schlucht abgegrenzt.

Die Villa ist in zwei geräumige Etagen aufgeteilt, die jeweils einen separaten Eingang haben. Ein Hauptwohnbereich im Erdgeschoss und ein im Bau befindliches "Untergeschoss" mit freiem Blick auf den Garten und das Meer.

Außerdem gibt es einen großen Gartenbereich (geplant für einen Swimmingpool), einen angelegten Garten mit Palmen und Obstbäumen im unteren Bereich. Darüber hinaus bietet das Grundstück viel Platz für eine individuelle Gestaltung nach Ihren Wünschen und Ihrem Geschmack.

Der Haupteingang führt in den Hauptwohnbereich: ein kleiner erhöhter und heller Flur ist nach rechts und links offen, rechts führt eine kleine Treppe zur Küche, links zu den Schlafzimmern. In der Mitte befindet sich der sehr moderne Essbereich mit Tisch und Stühlen, inmitten einer hellen Glasstruktur mit einem pyramidenförmigen Glasdach. Er bietet Platz für bis zu 8 Personen. Diese Glasstruktur bildet den Mittelpunkt des gesamten ebenerdigen Wohnbereichs, um den herum sich alle anderen Räume befinden.

Das Wohnzimmer ist hell und sehr modern, mit großen Glasschiebetüren, einem Kamin und direktem Zugang zur großen Terrasse mit herrlichem Blick auf die Schlucht und den Atlantik. Die helle weiße Küche ist mit hochwertigen Geräten, einer Kochinsel mit integriertem Gasherd und einem schönen Esstisch mit Stühlen ausgestattet. Von der Küche aus führt eine große Glasschiebetür auf eine weitere Terrasse, die direkt zum Grillplatz und dem Weinkeller führt. Der angrenzende Flur mit kleiner Holzterrasse führt zu einem Ankleidezimmer und dem Hauptschlafzimmer mit Bad en suite. Die beiden anderen Schlafzimmer teilen sich ein Bad. Jedes der Schlafzimmer verfügt über eine eigene Terrasse, Einbauschränke und eine

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Klimaanlage.

Das separate Untergeschoss ist über eine Außentreppe zu erreichen. Es befindet sich noch im Bau und kann auf Wunsch gegen einen Aufpreis fertiggestellt werden.

Gepplant sind drei Schlafzimmer mit je einem Bett und einem Badezimmer, ein Schlafzimmer mit zwei Betten und einem Badezimmer, ein Wellnessbereich mit Sauna. Alle 3 Schlafzimmer sind sehr hell und haben große Fenster und Zugang zu einer eigenen Terrasse mit freiem Blick auf den Garten und den Atlantischen Ozean.

IBI: €393/Jahr.

Asten Realty Referenz: 8824.



