

Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Alcalá - 9310

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Alcalá, Guía de Isora		
Verkauf	145 000 €	Ref.	9310
Bebaute Fläche	45m²	Nutzfläche	44m²
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	1
Badezimmer	1	Etage	1

Wir präsentieren diese ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit im Dorf Alcalá, Guía de Isora, Süd-Teneriffa.

Nur 400 Meter vom Ozean und 200 Meter vom Dorfzentrum entfernt, das eine Vielzahl von Geschäften, Dienstleistungen, öffentlichen Verkehrsmitteln, einem Gesundheitszentrum und Freizeitbereichen bietet. Diese 44 m² große Wohnung, plus ein privater Waschraum auf der gemeinschaftlichen Dachterrasse, verfügt über 1 geräumiges Schlafzimmer und 1 komplettes Badezimmer. Die Immobilie ist außenliegend, mit Fenstern in allen Räumen, wodurch sie sehr hell ist und dank der guten Raumaufteilung ein großzügiges Wohngefühl vermittelt. Sie befindet sich im zweiten Stock und ist nur über eine Treppe erreichbar.

Es ist möglich, eine Lizenz für die Ferienvermietung zu beantragen, und es gibt keine Gemeinschaftsgebühren. Die Immobilie benötigt eine kleine Renovierung, um auf den neuesten Stand gebracht zu werden.

Keine Gemeinschaftsgebühren.

Grundsteuer (IBI): €200/Jahr.

Baujahr: 1998.

Asten Realty Referenz: 9310.



