

# Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Los Cristianos - Chipeque - 9367

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Chipeque</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Strassenblick</b>		
Verkauf	<b>245 000 €</b>	Ref.	<b>9367</b>
Bebaute Fläche	<b>52m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>44m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>8m<sup>2</sup></b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>1</b>	Badezimmer	<b>1</b>
Etage	<b>1</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Wir präsentieren Ihnen diese gemütliche Wohnung im Zentrum von Los Cristianos, einem der attraktivsten und beliebtesten Touristenziele in Teneriffa. Sie befindet sich im Erdgeschoss und bietet einen einfachen Zugang ohne Treppen, was sie sowohl für den Wohngebrauch als auch für Investitionen zu einer idealen Wahl macht.

Die Wohnung verfügt über ein Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit integrierter Küche, ein Badezimmer und eine angenehme Terrasse oder einen Balkon, auf dem Sie das privilegierte Inselklima genießen können.

Die Wohnung befindet sich in einer sicheren, abgeschlossenen Wohnanlage, die darauf ausgelegt ist, den Bewohnern Komfort und Ruhe zu bieten. Darüber hinaus gibt es einen großen Pool, der perfekt für Tage ist, an denen man lieber zu Hause bleiben möchte. Der nächstgelegene Strand ist etwa 15 Gehminuten entfernt, sodass Sie das Meer und die Brise in kürzester Zeit genießen können.

Die Gegend bietet eine gut ausgebauten Infrastruktur mit einer Vielzahl von Restaurants, Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln und Unterhaltungsmöglichkeiten, was einen komfortablen und praktischen Aufenthalt gewährleistet.

Ob als Ferienrefugium oder rentable Investition, diese Immobilie ist eine hervorragende Gelegenheit in einem der schönsten Ecken der Kanarischen Inseln.

Gemeinschaftskosten: 80 €/Monat.

IBI: 200 €/Jahr.

Ref. Asten Realty: 9367.

