

# Geschäft - Playa Paraíso - 9493

Eigentum Objekt Type	<b>Geschäft</b>		
Ortschaft	<b>Playa Paraíso, Adeje</b>		
Ausblick	<b>Blick auf Schwimmbad</b>		
Verkauf	<b>600 000 €</b>	Ref.	<b>9493</b>
Bebaute Fläche	<b>401m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>61m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>350m<sup>2</sup></b>	Schlafzimmer	<b>0</b>
Badezimmer	<b>1</b>		

Verwirklichen Sie Ihre Geschäftsträume mit einem außergewöhnlichen Raum in der Toplage von Playa Paraíso! Diese Poolbar steht in einer Wohnanlage nur wenige Meter vom Hard Rock Hotel entfernt zum Verkauf. Sie verfügt über einen separaten Eingang von der Straße und zieht das ganze Jahr über ein hervorragendes Publikum an. Sie bietet eine Wohnfläche von 61 m<sup>2</sup>, eine voll ausgestattete Bar und Küche sowie eine riesige, 350 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Tischen und Bali-Betten direkt am Pool, die ganzjährig geöffnet ist. Genießen Sie die hervorragende Rentabilität und die Schönheit Südteneriffas.

Grundsteuer: 250 €/Jahr.

Gemeindegebühren: 40 €/Monat.

Asten Realty Referenznummer: 9493.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

