

Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - Llano del Camello - Paraiso del Sol - 9527

Eigentum	Objekt Type	Reihenhaus	
Ortschaft		Llano del Camello, San Miguel de Abona	
Wohngebiet		Paraiso del Sol	
Schwimmbad		Gemeinschaftspool	
Ausblick		Meerblick, Blick auf die Berge	
Verkauf	420 000 €	Ref.	9527
Bebaute Fläche	220m²	Nutzfläche	120m²
Terrasse	80m²	Balkon	Ja
Garage	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	3	Badezimmer	3
Möbel	Möbliert		

ZU VERKAUFEN! EXKLUSIVES ECK-REIHENHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMERN, GROSSER TERRASSE UND MEERBLICK

Zum Verkauf steht ein spektakuläres Eck-Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern im renommierten Wohnkomplex Paraiso del Sol, gelegen in Llano del Camello, einem der aufstrebendsten Gebiete im Süden Teneriffas.

Die Anlage bietet weitläufige Gartenbereiche und einen Gemeinschaftspool – ideal, um das privilegierte Klima der Insel das ganze Jahr über zu genießen.

Die Immobilie wurde kürzlich mit hochwertigen Materialien renoviert und erstreckt sich über drei Etagen:

- Hauptebene: Eingangsbereich, separate voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und modernem Mobiliar, Gäste-WC sowie ein großzügiges, helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer herrlichen 80 m² großen Terrasse mit beeindruckendem Meerblick.

- Obergeschoss: Drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei komplett Badezimmer, eines davon en suite.

- Untergeschoss: Zwei praktische Abstellräume und eine private Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge.

Die Immobilie verfügt außerdem über Klimaanlage und befindet sich in einwandfreiem Zustand – bezugsfertig!

Die hervorragende Lage, in der Nähe aller Dienstleistungen (Luther King Schule, Supermärkte, Einkaufszentren, Geschäfte) und mit einfacherem Zugang zur Autobahn, macht diese Immobilie zu einer einzigartigen Gelegenheit – sowohl als Investition als auch als Hauptwohnsitz.

Gemeinschaftskosten: €55/Monat.

Grundsteuer (IBI): €300/Jahr.

Baujahr: 2000.

Referenz Asten Realty: 9527.



