

# Transfer - Candelaria - 9538

Eigentum Objekt Type	<b>Transfer</b>		
Ortschaft	<b>Candelaria</b>		
Verkauf	<b>65 000 €</b> <b>69 000 €</b>	Ref.	<b>9538</b>
Schlafzimmer	<b>0</b>	Badezimmer	<b>1</b>

Zum Übernahme wird ein Bar-Restaurant in einer der bekanntesten Gegenden angeboten: der Plaza de Candelaria. Die Immobilie verfügt über eine großzügige Terrasse mit direktem Blick auf den Platz – ideal, um das ganze Jahr über Kundschaft anzuziehen.

Die Einrichtung umfasst:

Terrasse und Innenbereich mit insgesamt 50 Sitzplätzen

Vollständig möblierte und ausgestattete Küche

Funktionale Bar

Gäste-WC

Separater Lagerraum mit eigenem Zugang von der Straße (ideal für Lieferungen ohne Beeinträchtigung des Betriebs)

Das Geschäft ist voll funktionsfähig und bereit, ohne Unterbrechung weitergeführt zu werden.

Eine hervorragende Gelegenheit für Gastronomieprofis, die einen gut gelegenen Standort mit einem festen Kundenstamm suchen.

Monatliche Miete: €1.200

Kaution: €6.000



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

