

# Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern - Galeón - Franzac - 9559

Eigentum Objekt Type	<b>Reihenhaus</b>		
Ortschaft	<b>Galeón, Adeje</b>		
Wohngebiet	<b>Franzac</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Blick auf die Anlage</b>		
Verkauf	<b>575 000 €</b>	Ref.	<b>9559</b>
Bebaute Fläche	<b>201m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Ja</b>
Balkon	<b>Ja</b>	Garage	<b>Ja</b>
Küche	<b>Separate</b>	Schlafzimmer	<b>4</b>
Badezimmer	<b>4</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Stellen Sie sich eine beeindruckende Doppelhaushälfte vor! Diese Immobilie steht zum Verkauf und befindet sich in einer privilegierten Lage in El Galeón (Adeje), im Süden Teneriffas. Nur wenige Minuten vom Meer entfernt, mit schnellem Zugang zur Autobahn und ganz in der Nähe des Einkaufszentrums El Galeón, Supermärkte, Schulen, Parks, Apotheken, Freizeit- und Sporteinrichtungen sowie Gesundheitszentrum.

Dieses Zuhause erstreckt sich über drei Etagen, verfügt über drei Terrassen und Zugang zu einem Gemeinschaftspool.

Beim Betreten des Hauses gelangt man auf eine großzügige, sonnige Vorderterrasse.

Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohnzimmer, eine Traumküche mit modernsten Elektrogeräten, ein Esszimmer, ein Gäste-WC und eine zweite, geräumige Terrasse.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei komplette Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse.

Im Untergeschoss befindet sich eine private Garage mit direktem Zugang zum Haus, ein Abstell-/Waschraum und ein zusätzliches Zimmer mit komplettem Bad – ideal für Gäste. Diese Etage ist über eine Innentreppe mit dem Rest des Hauses verbunden.

Diese außergewöhnliche Immobilie vereint eine unschlagbare Lage mit einer durchdachten Raumaufteilung.

Gemeinschaftsgebühren: €79/Monat.

IBI (Grundsteuer): €350/Jahr.

Baujahr: 2002.

Asten-Referenz: 9559.



