

Villa mit 3 Schlafzimmern - Callao Salvaje - 9605

Eigentum	Objekt Type	Villa	
Ortschaft		Callao Salvaje, Adeje	
Schwimmbad		Privates Schwimmbad	
Ausblick		Meerblick	
Verkauf	1 680 000 €	Ref.	9605
Grundstück	298m²	Bebaute Fläche	197m²
Nutzfläche	157m²	Terrasse	56m²
Garten	101m²	Balkon	Ja
Garage	Ja	Schlafzimmer	3
Badezimmer	4		

Wunderschöne Neubauvilla in der neuen Wohnanlage Rokabella in Costa Adeje! Die Villa liegt nur wenige Schritte vom Meer und dem Beach Club entfernt. Sie verfügt über drei Doppelzimmer mit eigenem Bad im Erdgeschoss, jedes mit Zugang zum Garten und teilweisem Meerblick.

Im Eingangsbereich befinden sich zwei überdachte Parkplätze mit automatischen Toren. Die Waschküche befindet sich ebenfalls im Erdgeschoss.

Im Obergeschoss, das mit dem Aufzug erreichbar ist, befinden sich das Wohnzimmer und die offene Küche, komplett ausgestattet mit Bosch-Geräten und Krion-Arbeitsplatten. Es gibt eine Gästetoilette.

Privater, 27 m² großer, beheizter Pool mit Überlaufsystem und Salzwasseraufbereitung. Klimaanlage im gesamten Haus.

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über ein nachhaltiges Aerothermiesystem (Marke Ariston). Küchengeschirr, Besteck, Bettwäsche, Kissen und Kleingeräte sind im Preis inbegriffen. Baujahr 2024.

Referenz Asten Realty: 9605.



