

Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - Roque del Conde - Balcón del Atlántico - 9616

Eigentum	Objekt Type	Reihenhaus	
Ortschaft		Roque del Conde, Adeje	
Wohngebiet		Balcón del Atlántico	
Schwimmbad		Gemeinschaftspool	
Ausblick		Meerblick, Strassenblick	
Verkauf	750 000 €	Ref.	9616
Bebaute Fläche	306m²	Nutzfläche	192m²
Terrasse	25m²	Balkon	Ja
Garage	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	3	Badezimmer	3
Möbel	Möbliert		

Einzigartiges Chalet in Costa Adeje, Torviscas Alto, mit PANORAMABLICK auf das Meer! Wir präsentieren Ihnen eine wahrhaft privilegierte Immobilie – ein großzügiges Chalet mit über 300 m² Wohnfläche, gelegen in einer der prestigeträchtigsten und begehrtesten Gegenden im Süden Teneriffas.

Dieses Zuhause ist der Inbegriff von Komfort und Gemütlichkeit, geschaffen für Menschen, die Lebensqualität, die Schönheit der Natur und Privatsphäre zu schätzen wissen.

Haupteigenschaften – die Immobilie erstreckt sich über 3 Ebenen:

Untergeschoss: privater Garagenstellplatz, eigenes Fitnessstudio und Abstellraum (mit der Möglichkeit, zwei zusätzliche Schlafzimmer einzurichten)

Mittlere Etage: großzügiges Wohnzimmer, Essbereich, Küche, Gäste-WC und eine große Terrasse mit Panoramablick auf das Meer

Obergeschoss: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Balkon – ebenfalls mit Panoramablick auf das Meer

Bereich für Entspannung und Genuss:

- Große Terrasse mit atemberaubendem Blick auf den Ozean und drei benachbarte Kanarische Inseln
- Voll ausgestatteter Grillbereich
- Solarium – ideal zum Sonnenbaden und Entspannen

Individuelle Vorteile:

- Das Chalet befindet sich an der höchsten und zentralsten Stelle der Wohnanlage und bietet einen absolut freien und dauerhaften Panoramablick auf das Meer.

- Die Immobilie liegt in einer gepflegten, ruhigen und sicheren Anlage mit harmonischer und privater Atmosphäre – nur ein Nachbar grenzt an das Gebäude an.

- Diese Gegend der renommierten Costa Adeje vereint Privatsphäre mit der Nähe zur besten Infrastruktur im Süden der Insel: Strände, Einkaufszentren, Gourmet-Restaurants, internationale Schulen und Sportclubs sind nur wenige Fahrminuten entfernt.

Dies ist nicht einfach nur ein Haus – es ist ein Ort, an dem jeder Tag zu einem Fest wird.

Genießen Sie den Sonnenaufgang mit einer Tasse aromatischem Kaffee und verabschieden Sie den Tag mit einem spektakulären Sonnenuntergang über dem Atlantik.

Diese Kombination aus Lage, Komfort und Atmosphäre macht dieses Chalet zu einem wirklich einzigartigen Angebot auf dem Immobilienmarkt Teneriffas.

Gemeinschaftskosten: €102/Monat

Grundsteuer (IBI): €542/Jahr

Ref. Asten: 9616.



