

# Transfer - San Eugenio Bajo - 9646

Eigentum Objekt Type	<b>Transfer</b>		
Ortschaft	<b>San Eugenio Bajo, Adeje</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf den Hafen</b>		
Verkauf	<b>250 000 €</b>	Ref.	<b>9646</b>
Bebaute Fläche	<b>323m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>220m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>92m<sup>2</sup></b>	Badezimmer	<b>6</b>

Haben Sie schon immer davon geträumt, Ihr eigenes Geschäft direkt am Meer zu besitzen?  
Dies ist Ihre Chance!

Zum Verkauf steht ein laufendes Restaurant (Übernahme), direkt am Strandzugang gelegen, mit beeindruckendem Meerblick und in einer sehr frequentierten Lage.

Merkmale:

Voll ausgestattete Küche, Bar und Kaffeemaschine

Terrasse von 92 m<sup>2</sup>

Kinderbereich und Spielplatz

5 Toiletten (inklusive barrierefrei) + 1 für das Personal

Geräumiger Lagerkeller

Gesamtfläche: 323 m<sup>2</sup>

Das Restaurant ist seit über 8 Jahren in Betrieb, genießt einen hervorragenden Ruf (4,4 Sterne bei Google) und zieht weiterhin sowohl Stammgäste als auch neue Besucher an.

Monatliche Miete: €7.000.

Eine rentable und sichere Investition in einzigartiger Lage direkt am Meer.

Referenz Asten Realty: 9646.



