

Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - El Madroñal - 9654

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	El Madroñal, Adeje		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Panoramablick		
Verkauf	1 190 000 €	Ref.	9654
Grundstück	320m²	Bebaute Fläche	138m²
Nutzfläche	138m²	Terrasse	Ja
Garten	250m²	Garage	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	3
Badezimmer	3	Möbel	Möbliert

Exklusive Doppelhaushälfte in einer der begehrtesten Gegenden im Süden Teneriffas, Madroñal, Costa Adeje!

Die Lage ist perfekt an die Autobahn TF1 angebunden, nur wenige Minuten von den wunderschönen Stränden, Einkaufszentren, Restaurants von Costa Adeje und dem Nachtleben von Playa de Las Américas, dem wichtigsten Touristengebiet an der Südküste, entfernt. Die wichtigsten Wasserparks Teneriffas, Siam Park und Aqualand, sowie die internationale Schule Costa Adeje und der Tennisclub sind leicht zu erreichen. Der Flughafen Teneriffa Süd ist nur zwanzig Autominuten entfernt.

Diese Immobilie bietet vom Obergeschoss aus einen herrlichen Panoramablick über den Süden Teneriffas. Die Villa befindet sich in einer einzigartigen Lage, die beste Privatsphäre in einer kleinen Wohnanlage mit Villen in Valle de Fañabe bietet.

Die Villa wurde im Jahr 2000 erbaut und kürzlich renoviert. Die Nutzfläche des Hauses wurde erheblich vergrößert. Es besteht aus 2 Etagen, die durch eine Innentreppe verbunden sind, und wurde auf einem 320 m² großen Grundstück erbaut. Es verfügt über einen privaten Pool und einen großen Garten.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Eingangsbereich, ein helles Wohnzimmer mit großen Schiebetüren, die Zugang zum Garten und zum Pool bieten, eine Toilette, eine moderne separate Küche mit Essbereich und ein riesiges Schlafzimmer mit eigenem Bad, das in zwei komplette Schlafzimmer unterteilt werden kann.

Im Obergeschoss befinden sich der Flur und zwei Schlafzimmer, die sich ein gemeinsames Badezimmer mit Dusche teilen. Vom Obergeschoss aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer.

Die Villa wird komplett möbliert verkauft und verfügt über einen Parkplatz und einen Wasch-

/Abstellraum auf dem Grundstück.

Eine großartige Gelegenheit als Familienhaus oder als Investition mit hoher Rentabilität.

Verfügt über eine Lizenz für Ferienvermietung (VV).

Grundsteuer: €580/Jahr.

Baujahr: 2000.

Referenz Asten Realty: 9654



