

Transfer - Adeje - 9656

Eigentum Objekt Type	Transfer		
Ortschaft	Adeje, Adeje		
Verkauf	649 000 €	Ref.	9656
Bebaute Fläche	331m²	Schlafzimmer	0
Badezimmer	3		

Zu verkaufen ist ein rentables, schlüsselfertiges Geschäft, das ohne Unterbrechung weitergeführt werden kann: Sie müssen nur die Schlüssel abholen und können vom ersten Tag an Einnahmen erzielen.

Eine einmalige Gelegenheit, ein betriebsbereites Geschäft mit einer bekannten Marke und stabilen Einnahmen zu erwerben, das seit über 17 Jahren erfolgreich im Bereich des Verkaufs von osteuropäischen Lebensmitteln und Gourmetprodukten tätig ist.

Über das Geschäft:

- Netzwerk von 3 voll ausgestatteten Geschäften in erstklassiger Lage in attraktiven Touristengebieten der Insel.
- Online-Shop + Lager + Abholstelle für Bestellungen.
- Gut organisierte Lieferung auf der ganzen Insel, internationale Logistik.
- Großer Kundenstamm, Treueprogramm, aktive soziale Netzwerke und Werbung
- Exklusivverträge mit Lieferanten, darunter eine bekannte Kaviar-Marke
- Enthält: 2 Kühlwagen für den Transport von Tiefkühl- und Kühlprodukten
- Das Unternehmen verfügt über ein professionelles Team: Buchhalter, Rechtsanwälte, Berater

Immobilien, 3 Verkaufsstellen:

1. Alcalá: 130 m2 (Verkaufsraum + Lager + Toilette mit Dusche) Miete: €850/Monat, Vertrag bis 2030.
2. Adeje: 56 m2 (Geschäftsraum + Lager + Toilette). Miete: €900/Monat, Vertrag bis 2028.
3. Fañabe: 145 m2 (Lagerraum + Ausgabestelle, 2 Ebenen). Miete: €1550/Monat, Vertrag bis 2027.

Ausstattung:

- Videoüberwachung, Kühlschränke, Gefrierschränke, Kassensystem
- Im Lager: 2 Gefrierschränke, Kühlraum, Drucker + Software zum Drucken von Etiketten (die gesamte Ausstattung ist neu)

Personal:

- Geschulte Mitarbeiter mit Verkaufserfahrung und Fremdsprachenkenntnissen
- Gut etablierte Geschäftsprozesse: Sie können sofort mit der Arbeit beginnen!

Entwicklungspotenzial:

- Eröffnung neuer Verkaufsstellen in anderen Regionen der Insel
- Ausweitung des Lieferservices auf benachbarte Inseln
- Entwicklung einer Website für den Verkauf von Kaviar (bereits in Arbeit!)
- Ausbau des Großhandels

Umfassende Unterstützung während der Übergangsphase. Transparente Buchführung, hohes Maß an Organisation, ausgezeichneter Ruf.

Bereit, das Geschäft sofort in zuverlässige Hände zu übergeben!

Asten-Referenz: 9656.



