

# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Los Cristianos - Atlántico - 9662

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Atlántico</b>		
Ausblick	<b>Blick auf die Berge, Teilweise Meerblick, Blick auf die Anlage</b>		
Verkauf	<b>375 000 € 389 000 €</b>	Ref.	<b>9662</b>
Bebaute Fläche	<b>91m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>70m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>10m<sup>2</sup></b>	Balkon	<b>Ja</b>
Parkplatz	<b>Ja</b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>2</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Etage	<b>1</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Lage, Lage, Lage!

Diese Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Los Cristianos, nur wenige Schritte vom Strand Playa de Las Vistas entfernt. Hier zu wohnen bedeutet, alles in unmittelbarer Nähe zu haben: Supermärkte wie Mercadona, bekannte Restaurants wie Mesón Castellano, Geschäfte, Cafés und die Strandpromenade, alles nur wenige Meter von Ihrer Haustür entfernt. Wenn Sie hier wohnen, brauchen Sie kein Auto.

Die Immobilie verfügt über 2 Doppelzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite im Hauptschlafzimmer, das außerdem über einen kleinen Balkon verfügt. Das Wohn-Esszimmer ist geräumig und hell und bietet Zugang zu einer ca. 10 m<sup>2</sup> großen Terrasse, von der aus man einen teilweisen Meerblick genießen kann. Die kürzlich renovierte Küche ist geräumig und mit hochwertigen Geräten ausgestattet.

Das Gebäude Atlántico verfügt über einen Aufzug und niedrige Gemeinschaftsgebühren, da es keinen Swimmingpool hat, den Sie jedoch nicht vermissen werden, da einer der besten Strände im Süden Teneriffas nur wenige Schritte entfernt ist.

Es wird möbliert und komplett ausgestattet verkauft, bezugsfertig oder als Investition in einer der begehrtesten Lagen im Süden Teneriffas.

Es ist nicht leicht, Wohnungen in diesem Gebäude zu finden, denn niemand möchte verkaufen, da man sich hier wirklich im Herzen von Los Cristianos befindet.

Gemeinschaftskosten: €60 pro Monat.

Grundsteuer: €250 pro Jahr.

Baujahr: 1986.

Referenz Asten Realty: 9662.



