

Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Los Cristianos - Eden - 9663

Eigentum Objekt Type	Penthouse		
Ortschaft	Los Cristianos, Arona		
Wohngebiet	Eden		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick		
Verkauf	649 000 €	Ref.	9663
Bebaute Fläche	144m²	Nutzfläche	70m²
Terrasse	65m²	Balkon	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	2
Badezimmer	1	Etage	6
Möbel	Möbliert		

Penthouse mit Meerblick im Herzen von Los Cristianos – Gebäude Edén

Nur 10 Gehminuten vom Strand von Los Cristianos entfernt wird dieses helle und geräumige Penthouse im prestigeträchtigen Gebäude Edén verkauft, neben dem Kulturzentrum von Los Cristianos und dem Auditorio Infanta Leonor, in einer der zentralsten und begehrtesten Gegenden im Süden Teneriffas.

Hauptmerkmale:

- Gesamtfläche: 140 m²
- 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken
- 1 komplettes Badezimmer
- Unabhängige Küche
- Große Terrasse von 65 m² mit Meerblick
- Zusätzlicher Balkon von 5 m²
- Südausrichtung, ganztägig sonnig

Dieses Penthouse verfügt über eine touristische Lizenz (Vv), was es sowohl für Feriennutzung als auch als renditestarke Investition ausgezeichnet macht. Es befindet sich im 6. Stock des Gebäudes, welches über drei Aufzüge bequem zu erreichen ist. Außerdem bietet die Anlage zwei Gemeinschaftspools und ist umgeben von allen Arten von Dienstleistungen: Supermärkte, Restaurants, Gesundheitszentrum, Apotheken, öffentliche Verkehrsmittel, Freizeit- und Kulturangebote.

Eine hervorragende Option sowohl zum Wohnen als auch zur Investition. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit!

Baujahr: 1986.

Wohngemeinschaftskosten: €78/Monat.

Grundsteuer (IBI): €479/Jahr.

Referenz Asten Realty: 9663.



