

# Penthouse mit 3 Schlafzimmern - Parque de la Reina - Teneguía II - 9671

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>Parque de la Reina, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Teneguía II</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf die Anlage</b>		
Verkauf	<b>330 000 €</b>	Ref.	<b>9671</b>
Bebaute Fläche	<b>105m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Ja</b>
Parkplatz	<b>Ja</b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>3</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Etage	<b>2</b>		

In der Wohnanlage Teneguía II, in der ruhigen Gegend von Parque La Reina, wird dieses wunderschöne, kürzlich renovierte 3-Zimmer-Duplex-Penthouse angeboten, das Komfort, Geräumigkeit und einen spektakulären Blick auf das Meer, die Berge und die Umgebung des Resorts vereint.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein gemütlicher Wohn-Essbereich mit einer neuen amerikanischen Küche, die mit modernsten Geräten wie Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Kühl-Gefrierkombination und Cerankochfeld ausgestattet ist. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das sich zu einer großen Dachterrasse öffnet, die perfekt ist, um die Sonne und die Sonnenuntergänge zu genießen, und die außerdem über einen praktischen separaten Waschaum verfügt.

Zur Immobilie gehören ein Garagenplatz und ein Abstellraum, ein Mehrwert, der Komfort und zusätzlichen Stauraum garantiert. Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, der derzeit renoviert wird und bald einen perfekten Ort für Entspannung und Geselligkeit bieten wird.

Es wird unmöbliert verkauft und bietet dem neuen Eigentümer die Möglichkeit, jeden Winkel nach seinem Geschmack zu gestalten. Seine strategische Lage in einer gut angebundenen Wohngegend mit allen Dienstleistungen in der Nähe macht es zu einer idealen Option sowohl als Familienwohnsitz als auch als Investition. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.

Gemeinschaftsgebühr: €89/Monat.

IBI: €228/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9671.



