

Geschäft - Adeje - 9677

Eigentum Objekt Type	Geschäft		
Ortschaft	Adeje, Adeje		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Strassenblick		
Verkauf	215 000 € 220 000 €	Ref.	9677
Bebaute Fläche	46m²	Nutzfläche	46m²
Terrasse	19m²	Schlafzimmer	0
Badezimmer	1		

Zu verkaufen: großartige Gewerbeimmobilie in Adeje mit 46 m2 plus einer privaten Terrasse von 19 m2, ideal für alle Arten von Geschäften. Der Raum verteilt sich auf einen großen, offenen und sehr hellen Saal, der sich perfekt für verschiedene Aktivitäten eignet, und eine große Toilette, die sowohl Kunden als auch Mitarbeitern Komfort bietet.

Das Geschäft befindet sich in einem modernen Gebäude an einer Ecke und ist aus verschiedenen Richtungen gut sichtbar, was es zu einem strategisch günstigen und sehr attraktiven Standort macht, um die Aufmerksamkeit potenzieller Kunden auf sich zu ziehen. Seine Lage in Adeje ist eine der attraktivsten Gegenden. Darüber hinaus bietet es eine schnelle und einfache Anbindung an die Autobahn TF-1, was eine hervorragende Verbindung zu anderen Bereichen der Insel garantiert.

Diese Immobilie ist sowohl für Unternehmer, die ein Projekt mit guten Aussichten starten möchten, als auch für Investoren, die eine vielseitige Immobilie in einer privilegierten Lage suchen, perfekt geeignet.

Baujahr: 2.022.

Gemeinschaftsgebühren: €120/Monat.

IBI (Grundsteuer): €280/Jahr.

Referenz Asten Realty: 9677.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

