

# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Playa Paraíso - 9683

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Playa Paraíso, Adeje</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf den Garten, Blick auf Schwimmbad, Panoramablick</b>		
Verkauf	<b>350 000 € 422 000 €</b>	Ref.	<b>9683</b>
Bebaute Fläche	<b>63m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>52m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>11m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Amerikanisch</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>1</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Zu verkaufen ist eine charmante Wohnung in Playa Paraíso, einer der begehrtesten Gegenden im Süden Teneriffas.

Die Immobilie zeichnet sich durch ihren modernen Stil, ihre Helligkeit und vor allem durch ihre Lizenz als Ferienwohnung aus, was sie zu einer idealen Investition für diejenigen macht, die eine gesicherte Rendite auf dem Tourismusmarkt suchen, ohne auf die Möglichkeit zu verzichten, sie als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz zu nutzen.

Die Immobilie verfügt über 2 Außen-Schlafzimmer, die in einem frischen und modernen Stil eingerichtet sind, 1 komplettes Badezimmer, ein geräumiges und komfortables Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse/Terrasse, die perfekt ist, um das Klima der Insel zu genießen, und eine voll ausgestattete Küche, die sofort einsatzbereit ist. Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und ist bezugsfertig oder kann vom ersten Tag an touristisch genutzt werden.

Das Apartment liegt in einer ruhigen und gut angebundenen Gegend, nur wenige Minuten von der Küste entfernt und mit guter Anbindung an Costa Adeje. Es ist umgeben von Restaurants, Supermärkten, Freizeitangeboten und Dienstleistungen, was sowohl den täglichen Komfort als auch eine große touristische Nachfrage garantiert.

Gemeinschaftsgebühren: €91/Monat.

IBI: €350/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9683.

