

# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Puerto de Santiago - Residencial Playa de La Arena - 9705

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Wohngebiet	<b>Residencial Playa de La Arena</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick, Blick auf die Anlage, Blick auf Schwimmbad</b>		
Verkauf	<b>435 000 €</b>	Ref.	<b>9705</b>
Bebaute Fläche	<b>133m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>83m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>30m<sup>2</sup></b>	Garten	<b>14m<sup>2</sup></b>
Parkplatz	<b>Ja</b>	Küche	<b>Separate</b>
Schlafzimmer	<b>2</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Etage	<b>1</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Geräumige Wohnung mit zwei Schlafzimmern und schöner Aussicht. Diese gemütliche und helle Wohnung befindet sich in einer sehr schönen Wohnanlage, umgeben von grünen Gärten. Die Anlage zeichnet sich durch gepflegte Außenanlagen, malerische Landschaften und eine Atmosphäre der Ruhe und Gemütlichkeit aus. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer separaten, voll ausgestatteten Küche mit Zugang zu einer kleinen Gartenterrasse, zwei komfortablen Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Vom Wohnzimmer und einem der Schlafzimmer aus hat man Zugang zu einer großzügigen Terrasse, von der aus man einen herrlichen Blick auf die Gärten der Anlage, den Pool, teilweise auf das Meer und auf atemberaubende Sonnenuntergänge hat. Im Preis inbegriffen sind ein Parkplatz in der Garage und ein Abstellraum. Die Lage der Anlage ist sehr günstig: Restaurants, Cafés, Banken, Mercadona- und Lidl-Supermärkte sind zu Fuß erreichbar, und nur einen Kilometer entfernt befinden sich der Sandstrand La Arena und die malerische Promenade, ideal für Spaziergänge am Meer. In der Nähe der Anlage befindet sich ein Sportkomplex. Diese Wohnung ist ideal für diejenigen, die eine Kombination aus Gemütlichkeit, Komfort und der Schönheit des Lebens an der Küste suchen. Gemeinschaftskosten: €108/Monat (+ €50/Monat bis Ende 2025).

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Grundsteuer: €408/Jahr.  
Baujahr: 2008.  
Referenz Asten Realty: 9705.



