

# Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern - Playa San Juan - Santa Martha - 9730

|                      |                                      |            |                         |
|----------------------|--------------------------------------|------------|-------------------------|
| Eigentum Objekt Type | <b>Reihenhaus</b>                    |            |                         |
| Ortschaft            | <b>Playa San Juan, Guía de Isora</b> |            |                         |
| Wohngebiet           | <b>Santa Martha</b>                  |            |                         |
| Schwimmbad           | <b>Gemeinschaftspool</b>             |            |                         |
| Ausblick             | <b>Teilweise Meerblick</b>           |            |                         |
| Verkauf              | <b>416 000 €</b>                     | Ref.       | <b>9730</b>             |
| Bebaute Fläche       | <b>157m<sup>2</sup></b>              | Nutzfläche | <b>133m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse             | <b>6m<sup>2</sup></b>                | Balkon     | <b>Ja</b>               |
| Garage               | <b>Ja</b>                            | Küche      | <b>Separate</b>         |
| Schlafzimmer         | <b>4</b>                             | Badezimmer | <b>2</b>                |

Wir freuen uns, Ihnen dieses wunderschöne Reihenhaus in der begehrten Wohnanlage „Santa Martha“ vorstellen zu dürfen, die direkt an der Strandpromenade von Playa San Juan und in erster Meereslinie liegt.

Das auf 3 Ebenen erbaute Anwesen verfügt im Untergeschoss über eine geräumige Garage und einen Abstellraum von mehr als 50 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich ein sehr helles Wohn-Esszimmer, eine separate Küche, eine Toilette und eine große Sonnenterrasse mit Zugang zum Inneren der Anlage.

Der erste Stock ist über eine Innentreppe erreichbar und beherbergt die vier Schlafzimmer und ein renoviertes Badezimmer. Eines der Schlafzimmer hat Zugang zu einem Balkon, von dem aus man einen seitlichen Meerblick genießen kann.

„Santa Martha“ ist eine sehr ruhige und gepflegte Anlage mit Gemeinschaftspool und in unmittelbarer Nähe zu allen Arten von Dienstleistungen, mit Zugang zur Strandpromenade, 5 Gehminuten vom Strand und dem Hafen entfernt.

Baujahr: 1985.

Gemeinschaftsgebühren: €55/Monat.

Grundsteuer: €275/Jahr.

Referenz Asten Realty: 9730.



