

# Wohnung mit 2 Schlafzimmern - San Miguel - 9743

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>San Miguel, San Miguel de Abona</b>		
Ausblick	<b>Strassenblick</b>		
Verkauf	<b>248 800 €</b> <b>249 000 €</b>	Ref.	<b>9743</b>
Bebaute Fläche	<b>75m<sup>2</sup></b>	Parkplatz	<b>Ja</b>
Küche	<b>Separate</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Badezimmer	<b>1</b>	Etage	<b>1</b>
Möbel	<b>Möbliert</b>		

In einer ruhigen Wohngegend von Aldea Blanca (San Miguel) verbindet diese elegante Wohnung Komfort, Qualität und eine hervorragende Lage, nur wenige Schritte von der Colegio Luther King Sur Schule entfernt.

Das im Jahr 2023 erbaute Objekt bietet 75 m<sup>2</sup>, die praktisch und funktional aufgeteilt sind: 2 Schlafzimmer, 1 komplettes Badezimmer, helles Wohn- und Esszimmer, separate Küche und Waschraum. Jeder Raum wurde so gestaltet, dass er eine warme und moderne Atmosphäre schafft.

Die Wohnung wird voll möbliert und ausgestattet verkauft – bezugsfertig oder als Investition. Ein Garagenstellplatz und Abstellraum sind im Preis inbegriffen und bieten zusätzlichen Komfort.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.

Ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als sichere Investition in einer der gefragtesten Gegenden im Süden von Teneriffa.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die ein modernes Zuhause suchen, das vom ersten Tag an bezugsfertig ist.

IBI: €180/Jahr.

Gemeinschaftsgebühren: €57/Monat.

Asten Realty Referenz: 9743.

