

Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Acantilados de Los Gigantes - 9766

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Garten, Strassenblick, Panoramablick		
Verkauf	250 000 € 300 000 €	Ref.	9766
Bebaute Fläche	74m²	Nutzfläche	33m²
Terrasse	41m²	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	1	Badezimmer	1
Möbel	Möbliert		

Traumhafte Aussicht im Herzen von Los Gigantes!

Wir präsentieren Ihnen diese bezaubernde Wohnung, die Geräumigkeit, Tageslicht und einen der besten Panoramablicke von ganz Los Gigantes vereint. Ein perfektes Zuhause, um das Klima, die Ruhe und die spektakuläre Landschaft der berühmtesten Steilküste im Süden Teneriffas zu genießen.

Hauptmerkmale:

- Geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschrank.
- Komplett renoviertes Badezimmer.
- Zum Wohn-Esszimmer hin offene Küche, komplett ausgestattet und so gestaltet, dass der Raum stilvoll genutzt wird.
- Helles Wohn-Esszimmer mit unglaublicher freier Aussicht auf das Meer, den Himmel und das malerische Dorf Los Gigantes.

Außerbereiche:

- Große Terrasse von 33 m² mit Panoramablick auf das Meer und das Dorf, ideal, um das Frühstück in der Sonne, magische Sonnenuntergänge oder Momente der Entspannung zu genießen.
 - Zusätzliche Terrasse an der Vorderseite, über die man das Apartment betritt, perfekt als Eingangsbereich im Freien.
 - Gute Parkmöglichkeiten in der Umgebung der Anlage.
 - Die Anlage verfügt über sehr gepflegte Gemeinschaftsgärten, die Sie nutzen können.
- Diese Wohnung hat eine hervorragende Lage in Los Gigantes, einer lebhaften und sehr begehrten Gegend, umgeben von Geschäften, Restaurants, Cafés, Supermärkten und allen wichtigen Dienstleistungen.
- Nur 400 Meter vom Meer entfernt, mit einfachem Zugang zum Strand und zum Hafen, mit nahe

gelegenen Treppen, die direkt zum Hafen und zum Strand führen, was die Umgebung noch zugänglicher und praktischer macht.

Ideal sowohl als Dauerwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als begehrte Investition in einer der besonders attraktiven Gegenden im Süden Teneriffas.

Keine Gemeinschaftsgebühren, da der Komplex aus nur wenigen Wohnungen besteht.

IBI (Grundsteuer): €154/Jahr.

Das Gebäude wurde 1985 erbaut, die Wohnung wurde vor nur einem Jahr komplett renoviert.

Asten Realty Referenz: 9766.



