

# Wohnung mit 1 Schlafzimmer - Playa Paraíso - Club Paraiso - 9783

Eigentum Objekt Type	<b>Wohnung</b>		
Ortschaft	<b>Playa Paraíso, Adeje</b>		
Wohngebiet	<b>Club Paraiso</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Meerblick</b>		
Verkauf	<b>265 000 €</b>	Ref.	<b>9783</b>
Bebaute Fläche	<b>54m<sup>2</sup></b>	Nutzfläche	<b>49m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>5m<sup>2</sup></b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>1</b>	Badezimmer	<b>1</b>
Etage	<b>9</b>	Möbel	<b>Möbliert</b>

Helles, renoviertes Apartment mit spektakulärem Meerblick im Club Paraíso, Playa Paraíso! Wir präsentieren Ihnen dieses wunderschöne Apartment im neunten Stock des renommierten Komplexes Club Paraíso in Playa Paraíso, einer aufstrebenden Gegend, in der alle Annehmlichkeiten nur wenige Schritte entfernt sind. Sobald Sie die Türschwelle überschreiten, werden Sie von einem atemberaubenden Meerblick empfangen, der jeden Tag zu einem Postkartenmotiv wird. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert, frisch gestrichen und in einem charmanten modernen Stil eingerichtet. Sie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und ist bezugsfertig oder kann vom ersten Tag an vermietet werden.

Die Wohnung verfügt über:

- Hellen Hauptraum mit Zugang zu einer 5 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit unglaublicher Aussicht auf das Meer.

- Modernes und funktionales Badezimmer.

- Offene, ausgestattete Küche.

- Frische und gemütliche Atmosphäre mit moderner und eleganter Einrichtung.

Die Anlage Club Paraíso bietet erstklassige Annehmlichkeiten und ist sowohl zum Wohnen als auch als Investition ideal:

- Lage in erster Meereslinie, nur 100 Meter vom Strand entfernt.

- 2 Swimmingpools.

- 4 Aufzüge.

- 2 Tennisplätze.

- Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität.

- Zugangskontrollsystem.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

- Geschlossener Gemeinschaftsparkplatz.
- Bar am Pool.
- Concierge-Service.

In der Umgebung finden Sie alles, was Sie für ein komfortables und angenehmes Leben benötigen: Restaurants und Cafés, das Einkaufszentrum Rosa Center, Apotheken, Kosmetik- und Schönheitssalons, Bushaltestellen in der Nähe und mehrere Fünf-Sterne-Hotels, darunter das Hard Rock Hotel direkt gegenüber.

Diese Wohnung ist die perfekte Wahl für alle, die eine atemberaubende Aussicht, Komfort, umfassende Dienstleistungen und ein modernes Ambiente in einer der attraktivsten Gegenden im Süden Teneriffas suchen.

Baujahr: 1993. Kürzlich renoviert.

Gemeinschaftskosten: €123/Monat.

IBI (Grundsteuer): €220/Jahr.

Asten Realty Referenz: 9783.



