

Doppelhaus mit 2 Schlafzimmern - Golf del Sur - Adelfas I - 9800

Eigentum Objekt Type	Doppelhaus		
Ortschaft	Golf del Sur , San Miguel de Abona		
Wohngebiet	Adelfas I		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Blick auf den Garten		
Verkauf	370 000 €	Ref.	9800
Bebaute Fläche	66m²	Terrasse	Ja
Garten	136m²	Parkplatz	Ja
Küche	Amerikanisch	Schlafzimmer	2
Badezimmer	2	Möbel	Möbliert

Wir präsentieren Ihnen dieses komplett renovierte Haus in der exklusiven Wohnanlage Adelfas I in Golf del Sur. Die Immobilie liegt nur wenige Schritte vom Meer, den Golfplätzen und dem Yachthafen Marina San Miguel entfernt in einer ruhigen und gepflegten Gegend.

Das Haus verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und eine offene Küche, die mit modernen Geräten ausgestattet ist. Es verfügt über Klimaanlage in allen Räumen und ist stufenlos zugänglich, ideal für Menschen mit eingeschränkter Mobilität. Vor dem Haus befinden sich zwei private Parkplätze.

Die große Hauptterrasse verfügt über einen Edelstahlgrill, einen Ruhebereich und einen Essbereich im Freien. Von hier aus hat man direkten Zugang zu den Grünflächen und den Swimmingpools der Anlage. Im Obergeschoss befindet sich ein privates Solarium, das sich perfekt zum Entspannen eignet. Die Wohnung wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft.

Die Anlage Adelfas bietet drei Swimmingpools, gepflegte Gärten, einen Supermarkt innerhalb der Anlage und Gemeinschaftsparkplätze. In der Umgebung gibt es Supermärkte, Restaurants, öffentliche Verkehrsmittel und eine hervorragende Anbindung an den Flughafen Teneriffa Süd, der nur wenige Minuten entfernt ist. Eine komfortable, renovierte Immobilie in privilegierter Lage im Süden der Insel.

Baujahr: 1996.

Gemeinschaftsgebühren: €180/ Monat.

IBI (Grundsteuer): €230/ Jahr.

Asten Realty Referenz: 9800.

