

Villa mit 4 Schlafzimmern - Abama - 9805

Eigentum Objekt Type	Villa		
Ortschaft	Abama, Guía de Isora		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf den Golfplatz, Panoramablick		
Verkauf	6 900 000 €	Ref.	9805
Bebaute Fläche	649m²	Nutzfläche	520m²
Terrasse	200m²	Garten	Ja
Garage	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	4	Badezimmer	5

Eine neu erbaute Luxusvilla mit 4 Schlafzimmern, deren Fertigstellung in den kommenden Monaten geplant ist, erhebt sich elegant innerhalb des prestigeträchtigen Abama Resorts. Mit einer bebauten Fläche von 649 m2 und einer Wohnfläche von 520 m2 bietet sie großzügige Proportionen, einen atemberaubenden Ausblick und ein Design, bei dem jedes Detail bewusst gewählt wurde.

Die Lage im Abama Resort garantiert eine exklusive Umgebung, die sich durch Ruhe, Privatsphäre und eine natürliche Umgebung auszeichnet, in der die Landschaft selbst Teil des Wohnerlebnisses wird.

Im Inneren befindet sich das Hauptschlafzimmer im Obergeschoss und bietet einen weiten Blick über den Golfplatz, das Meer und die Silhouetten von La Gomera, El Hierro und La Palma. Es verfügt über ein eigenes Badezimmer und einen großzügigen Ankleide-/Begehbaren Kleiderschrankbereich. Ein zweites Schlafzimmer auf derselben Ebene verfügt ebenfalls über ein eigenes Bad. Beide Schlafzimmer haben direkten Zugang zu einer großen Terrasse – ein einladender Ort, um einfach inne zu halten und die Landschaft zu genießen. Darüber befindet sich eine Dachterrasse, die einen weiteren zauberhaften Ort darstellt, ideal, um die endlos erscheinenden Sonnenuntergänge zu bewundern.

Das Erdgeschoss öffnet sich zum Garten und zum Infinity-Pool und verbindet Innen- und Außenbereich in perfekter Harmonie. Offene Räume, natürliches Licht und eine Designerküche mit hochwertigen Oberflächen verleihen dieser Etage eine raffinierte und dennoch warme Atmosphäre, die sich perfekt für das tägliche Leben oder stilvolle Empfänge eignet. Zwei weitere Schlafzimmer vervollständigen diese Etage.

Auf der unteren Etage überrascht die Villa mit einem privaten Wellnessbereich mit Spa, Sauna, Fitnessraum, Mehrzweckraum und einer großen Garage für vier Fahrzeuge. Die drei Etagen sind durch einen Aufzug und eine skulpturale Treppe verbunden, die der Architektur Präsenz und Charakter verleiht.

Ein Haus, das Exklusivität, Komfort und unvergessliche Momente bietet – wo Stille, Raum und

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Design eine nahtlose Einheit bilden.

Wenn Sie dieses architektonische Juwel persönlich erleben möchten, vereinbaren Sie einen privaten Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

IBI: ca. €200.

Asten Realty Referenz: 9805.



