

Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern - Chayofa - 9840

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	Chayofa, Arona		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick, Panoramablick		
Verkauf	750 000 €	Ref.	9840
Bebaute Fläche	341m²	Nutzfläche	179m²
Terrasse	135m²	Garage	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	3
Badezimmer	3	Möbel	Möbliert

Außergewöhnliches Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern oberhalb von Los Cristianos! Wir präsentieren diese großartige Immobilie mit einem originellen, fröhlichen und zeitgemäßen Design, die kürzlich vollständig renoviert und mit hochwertigen Möbeln ausgestattet wurde. Gelegen an den Hängen von Chayofa, genießt sie einen atemberaubenden Meerblick, viel Privatsphäre und eine sehr ruhige Wohnlage.

Die Immobilie verfügt über zwei separate Eingänge und bietet somit die Möglichkeit, sie in zwei unabhängige Wohneinheiten zu unterteilen: ein Studio im Erdgeschoss mit großer Terrasse und Meerblick sowie das darüberliegende Duplex mit eigenem Zugang über eine private Treppe direkt von der Gemeinschaft.

Das Duplex erstreckt sich über mehrere Ebenen. Vom großzügigen Wohn- und Essbereich mit spektakulärem Panoramablick auf den Ozean gelangt man zu einem Gäste-WC und zur großen, separaten Küche, die auf einen langen, begrünten Innenhof führt. In diesem Außenbereich befinden sich eine Pergola mit Lounge-Bereich im Freien sowie am hinteren Ende ein Jacuzzi, der eine ideale Atmosphäre zum Entspannen schafft. Unterhalb dieses Bereichs liegt ein geräumiger Hauswirtschaftsraum.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Einbauschrank und privater Terrasse mit atemberaubender Aussicht, ein komplettes Badezimmer, ein großer Einbauschrank im Flur sowie ein zweites Doppelschlafzimmer, ebenfalls mit eigener Terrasse.

Die Immobilie verfügt außerdem über eine begehbarer Dachterrasse.

Sie wird nahezu vollständig möbliert verkauft und beinhaltet eine geschlossene Garage. Optional kann gegen Aufpreis zusammen mit der Immobilie ein fast neuwertiges Gebrauchtfahrzeug erworben werden.

Das Haus gehört zu einer exklusiven Wohnanlage mit nur 6 Reihenhäusern und bietet einen Gemeinschaftspool sowie eine gemeinsame Garage.

Eine besondere Immobilie mit großem Potenzial, die aufgrund eines Umzugs verkauft wird.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sie zu besichtigen!

Gemeinschaftskosten: €125/ Monat.

Grundsteuer (IBI): €800 / Jahr.

Ref. 9840 – astenrealty.com



