

Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Bahía del Duque - Terrazas del Duque - 9842

Eigentum Objekt Type	Penthouse		
Ortschaft	Bahía del Duque, Adeje		
Wohngebiet	Terrazas del Duque		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge		
Verkauf	850 000 €	Ref.	9842
Bebaute Fläche	190m²	Nutzfläche	79m²
Terrasse	90m²	Parkplatz	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	2
Badezimmer	1	Möbel	Möbliert

Außergewöhnliches und exklusives Penthouse in idealer Lage im Herzen des prestigeträchtigen Viertels El Duque, innerhalb der renommierten Luxuswohnanlage Terrazas del Duque I. Die Residenz bietet hochwertige Gemeinschaftseinrichtungen, darunter eine elegante Eingangshalle mit Marmorausstattung, einen raffinierten Empfangsbereich mit Concierge-Service, Nachtwächter, Aufzüge und einen beheizten Gemeinschaftspool, die Privatsphäre, Komfort und einen hohen Lebensstandard gewährleisten.

Das Penthouse verfügt über einen gut durchdachten Grundriss mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem geräumigen und hellen Wohnbereich, einem sonnendurchfluteten Esszimmer im Solarium-Stil, einer vollständig separaten Küche und einem separaten Waschraum.

Vom Solarium führt eine elegante Wendeltreppe zu einer beeindruckenden privaten Terrasse, von der aus man einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer genießen kann, der eine Atmosphäre absoluter Ruhe und Exklusivität schafft und ein wahrhaft privilegiertes Wohnerlebnis bietet.

Die Immobilie wird inklusive eines Parkplatzes und eines Abstellraums verkauft.

Gemeinschaftsgebühren: €250 pro Monat.

Jährliche Grundsteuer (IBI): €690.

Referenz Asten Realty: 9842.



