

Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Playa de Las Américas - Torres de Yomely - 9857

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Playa de Las Américas, Arona		
Wohngebiet	Torres de Yomely		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Anlage, Blick auf Schwimmbad		
Verkauf	395 000 €	Ref.	9857
Bebaute Fläche	67m²	Terrasse	Ja
Parkplatz	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	2	Badezimmer	2
Etage	1	Möbel	Möbliert

Exklusive Gelegenheit in Playa de las Américas: renovierte Wohnung mit Meerblick. Wir präsentieren diese elegante Wohnung mit 67 m², vollständig renoviert und möbliert, gelegen in der ersten Etage mit Aufzug der renommierten Wohnanlage Torres de Yomely, im Herzen von Playa de las Américas.

Die Immobilie wurde intelligent in zwei vollständig unabhängige Studios aufgeteilt, jeweils mit eigenem Eingang, voll ausgestatteter Küche, Badezimmer und privater Terrasse. Eine ideale Lösung sowohl für renditestarke Investitionen als auch für flexible Nutzungsmöglichkeiten. Die Terrassen mit Südausrichtung bieten angenehme Ausblicke auf das Meer, die Poolanlagen und die Stadt und sorgen das ganze Jahr über für hervorragende Helligkeit und natürliche Belüftung.

Die Wohnung wird bezugsfertig oder zur sofortigen Vermietung verkauft, inklusive Klimaanlage und Möblierung.

Die Anlage Torres de Yomely überzeugt durch ihre erstklassige Lage, nur 500 Meter von den Stränden entfernt, in unmittelbarer Nähe zu allen Dienstleistungen, Freizeitangeboten, Supermärkten und öffentlichen Verkehrsmitteln. Sie verfügt über Gemeinschaftspools, Aufzüge, Gartenanlagen und Gemeinschaftsparkplätze.

Die Gemeinschaftskosten beinhalten Wasser, Strom sowie die vollständige Instandhaltung der Anlage.

Eine Immobilie, deren Lage, Grundriss und Zustand sie zu einer ausgezeichneten Wohn- oder Investitionsmöglichkeit in einer der gefragtesten Gegenden im Süden Teneriffas machen.

Gemeinschaftskosten: €220/Monat

IBI: €180/Jahr



