

Landshof - Guía de Isora - 9861

Eigentum Objekt Type	Landshof		
Ortschaft	Guía de Isora, Guía de Isora		
Schwimmbad	Privates Schwimmbad		
Ausblick	Meerblick, Panoramablick		
Verkauf	2 995 000 €	Ref.	9861
Grundstück	49061m²	Terrasse	Ja
Garten	Ja	Garage	Ja
Küche	Amerikanisch	Möbel	Möbliert

Dieses 2019 renovierte Anwesen verfügt über ein 764 m2 großes Haupthaus auf zwei Etagen, gelegen auf einem komplett ebenen und umzäunten 50.000 m2 großen Grundstück. Zum Anwesen gehören ein 800 m3 fassender Wassertank und vier Wasserrechte. Zusätzlich gibt es einen 5.000-Liter-Speichertank, der das Haus direkt mit Wasser versorgt; der Rest wird zur Bewässerung genutzt.

Das Anwesen umfasst außerdem einen 255 m2 großen Weinkeller, ein 130 m2 großes separates Apartment und einen 62 m2 großen Abstellraum.

Das Anwesen ist mit einer Photovoltaikanlage zur Wassergewinnung, einer Phytosanierungsanlage zur Sammlung von Regen- und Brauchwasser sowie einem Drehstromanschluss ausgestattet.

Das 730 m über dem Meeresspiegel gelegene Anwesen ist komplett umzäunt und verfügt über drei separate Zufahrten. Die Südwestausrichtung bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf die Küste und die Inseln La Gomera und La Palma. Das Anwesen verfügt über 150 Olivenbäume und die Möglichkeit, weitere Bäume und Gemüsegärten anzulegen.

Das Haus bietet 6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer und 3 Küchen, eine davon separat und unabhängig.

Im Außenbereich befindet sich ein Swimmingpool mit Chill-out-Bereich und herrlichem Blick auf das Meer und die Küstenlandschaft.

Dieses einzigartige, freistehende Anwesen mit seinem authentischen Charakter und der sorgfältigen Modernisierung lässt sich kaum in Worte fassen; man muss es gesehen haben, um sein wahres Potenzial zu erfassen.

Grundsteuer (IBI): €800/Jahr

Asten Realty Referenz: 9861



