

Wohnung mit 2 Schlafzimmern - Torviscas Alto - Residencial El Sol - 9888

Eigentum Objekt Type	Wohnung		
Ortschaft	Torviscas Alto, Adeje		
Wohngebiet	Residencial El Sol		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf Schwimmbad		
Verkauf	675 000 €	Ref.	9888
Bebaute Fläche	90m²	Terrasse	132m²
Garage	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	2	Badezimmer	2
Möbel	Möbliert		

Exklusive Zwei-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Torviscas Alto, Costa Adeje, mit einer privaten Terrasse von 132 m2. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und ist die einzige Einheit im Komplex mit einer privaten Außenfläche dieser Größe. Die Wohnanlage ist gepflegt und verfügt über einen Gemeinschaftspool in ruhiger, wohnlicher Lage.

Die Wohnung bietet eine bebaute Fläche von 64 m2 und eine funktionale Raumaufteilung mit offener Küche, die mit dem Wohn- und Essbereich verbunden ist, zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken und zwei Badezimmern. Beide Schlafzimmer haben Blick auf den Pool. Die Räume sind hell und gut belichtet.

Die private Terrasse von 132 m2 ist exklusiv dieser Wohnung zugeordnet und in mehrere Außenbereiche unterteilt. Sie bietet freie Ausblicke auf das Meer, die Küste und die Berge und verfügt über einen Grill- bzw. BBQ-Bereich. Zusätzlich gibt es eine separate Struktur, derzeit als Abstellraum genutzt, die entfernt oder individuell umgestaltet werden kann.

Im Preis inbegriffen ist eine private, geschlossene Garage mit 27 m2, ein großer Vorteil in Torviscas Alto. Die Wohnung ist als Hauptwohnsitz oder für eine langfristige Vermietung geeignet.

Gemeinschaftskosten: €114/Monat.

Grundsteuer (IBI): €513/Jahr.

Referenz: 9888



