

Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern - El Médano - 9916

Eigentum Objekt Type	Reihenhaus		
Ortschaft	El Médano, Granadilla de Abona		
Ausblick	Meerblick		
Verkauf	670 000 € 699 000 €	Ref.	9916
Bebaute Fläche	241m²	Nutzfläche	163m²
Terrasse	78m²	Garage	Ja
Küche	Separate	Schlafzimmer	4
Badezimmer	4	Möbel	Möbliert

Unschlagbare Lage und Ausblick in El Médano!

Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern und 4 Badezimmern mit Meerblick in erster Küstenlinie.

Gelegen in einer ruhigen Gegend von El Médano, nur wenige Gehminuten vom Zentrum und den schönsten Naturstränden entfernt.

Das Haus ist auf 3 Etagen verteilt:

Hauptebene: verfügt über 2 Eingänge, einen direkt von der Straße durch den Vorgarten und einen weiteren vom Inneren der Wohnanlage.

Das geräumige Wohn-Esszimmer ist durch ein Schiebefenster mit dem Garten am Meer verbunden, was es ermöglicht, das hervorragende Klima von El Médano im Freien zu genießen, mit einem spektakulären Meerblick, der begeistert. Die unabhängige, voll ausgestattete Küche und ein Schlafzimmer befinden sich ebenfalls auf der Hauptebene.

Obere Ebene: besteht aus 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, alle mit Einbauschränken.

Zwei Schlafzimmer haben Meerblick, eines blickt auf das Innere der Anlage.

Untergeschoss: Eine bequeme Treppe führt zum Untergeschoss, wo sich die geschlossene Garage für 2 Fahrzeuge, Stauraum und ein Badezimmer mit Dusche befinden – ideal für Surfer.

El Médano ist ein Küstendorf mit Stränden und Wanderwegen, bekannt für seine Sport- und Wassersportaktivitäten. Die Weltmeisterschaft im Windsurfen findet jedes Jahr direkt vor dem Haus statt. Es ist perfekt an die Südautobahn angebunden und ca. 7 km vom Flughafen Sur entfernt.

Die umfassende Infrastruktur mit Geschäften, Restaurants und Schulen sowie das Ambiente und die Authentizität machen dieses Haus zu einem idealen Wohnort oder Feriendomizil.

Gemeinschaftskosten: €50/Monat

Grundsteuer (IBI): €500/Jahr

Baujahr: 2004

Referenz Asten Realty: 9916

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



