

# Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Palm Mar - Residencial Primavera - 9977

Eigentum Objekt Type	<b>Penthouse</b>		
Ortschaft	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Wohngebiet	<b>Residencial Primavera</b>		
Schwimmbad	<b>Gemeinschaftspool</b>		
Ausblick	<b>Blick auf die Anlage</b>		
Verkauf	<b>360 000 €</b>	Ref.	<b>9977</b>
Bebaute Fläche	<b>71m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>70m<sup>2</sup></b>
Parkplatz	<b>Ja</b>	Küche	<b>Amerikanisch</b>
Schlafzimmer	<b>2</b>	Badezimmer	<b>1</b>

In der ruhigen und angenehmen Wohngegend von Palm-Mar befindet sich dieses Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer in der Wohnanlage Primavera, einer geschlossenen Wohnanlage, die ein gepflegtes und komfortables Umfeld zum Wohnen oder für Urlaubsaufenthalte im Süden Teneriffas bietet.

Die Wohnung zeichnet sich besonders durch ihre große private Dachterrasse von 64 m<sup>2</sup> aus, ein außergewöhnlicher Ort, um das ganze Jahr über die frische Luft zu genießen. Hier lassen sich verschiedene Bereiche gestalten, von einer Entspannungszone oder einem Solarium bis hin zu einem Essbereich im Freien, um gemeinsame Momente mit Familie und Freunden zu verbringen. Darüber hinaus bietet das Wohnzimmer direkten Zugang zu einer zweiten, etwas abgeschiedeneren Terrasse, die sich perfekt für ein Frühstück in der Sonne oder zum Entspannen am Ende des Tages eignet.

Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Doppelzimmer, beide mit großzügigem Stauraum, die Komfort und viel Platz bieten. Die Küche verfügt über eine Frühstückstheke, wodurch ein praktischer und offener Raum entsteht, der sich gut in den Wohnbereich einfügt.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der den Zugang zum Penthouse erleichtert, und im Preis der Immobilie sind ein Garagenplatz und ein Abstellraum enthalten – zwei sehr geschätzte Elemente, die zusätzlichen Komfort bieten. Der Komplex verfügt zudem über einen Gemeinschaftspool, ideal, um das privilegierte Klima im Süden der Insel zu genießen.

Eine attraktive Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage, dank ihrer großzügigen Außenbereiche und ihrer Lage in einer ruhigen Wohngegend im Süden Teneriffas.

Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Gemeinschaftsgebühren: €98/Monat.

Grundsteuer: €221/Jahr.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

