

Penthouse mit 2 Schlafzimmern - Palm Mar - Residencial Primavera - 9989

Eigentum Objekt Type	Penthouse		
Ortschaft	Palm Mar, Arona		
Wohngebiet	Residencial Primavera		
Schwimmbad	Gemeinschaftspool		
Ausblick	Meerblick, Blick auf die Berge, Blick auf die Anlage		
Verkauf	364 000 €	Ref.	9989
Bebaute Fläche	74m²	Terrasse	49m²
Parkplatz	Ja	Küche	Amerikanisch
Schlafzimmer	2	Badezimmer	1
Etage	4		

In der ruhigen Wohngegend Palm-Mar, innerhalb der gepflegten Wohnanlage Primavera, befindet sich dieses Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer – eine Immobilie, die sich durch ihre Außenbereiche und ihr Potenzial auszeichnet, sich ganz Ihrem Stil anzupassen, da sie unmöbliert verkauft wird.

Die Wohnung bietet einen komfortablen Grundriss mit zwei Schlafzimmern, die über reichlich Stauraum verfügen und für den Alltag konzipiert sind. Von innen führt eine Treppe auf die großzügige, 43 m² große private Dachterrasse – ein vielseitiger Bereich, der sich ideal als Entspannungszone, Essbereich im Freien oder Sonnenterrasse eignet. Auf dieser obersten Etage befindet sich zudem ein separater Waschraum, der für zusätzliche Praktikabilität sorgt. Das Wohnzimmer verfügt über einen direkten Zugang zu einer zweiten, intimeren Terrasse, die sich perfekt eignet, um ruhige Momente im Freien zu genießen. Die Kombination beider Terrassen ermöglicht es, das privilegierte Klima im Süden Teneriffas das ganze Jahr über optimal zu nutzen.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der den Zugang zur Wohnung erleichtert, und im Preis inbegriffen sind ein Garagenplatz und ein Abstellraum – zwei sehr geschätzte Elemente, die Komfort und zusätzlichen Stauraum bieten. Die geschlossene und gut gepflegte Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, ideal für den täglichen Erholungsbedarf.

Eine interessante Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage in einer ruhigen und begehrten Lage im Süden der Insel.

Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Gemeinschaftsgebühren: €94/Monat.

Grundsteuer: €234/Jahr.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



