

Villa de 14 dormitorios - Playa Paraíso - 10001

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	Playa Paraíso, Adeje		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar, Vista panorámica		
Venta	2 590 000 €	Código	10001
Parcela	1140m ²	Construídos	854m ²
Útiles	799m ²	Terraza	162m ²
Jardín	640m ²	Garaje	Sí
Dormitorios	14	Baños	12
Muebles	Amueblado		

¡IMPRESIONANTE VILLA CON POSIBILIDAD DE NEGOCIO EN PLAYA PARAISO!

A pocos minutos caminando de la playa, ubicada en un area residencial de ADEJE, Playa Paraíso, esta villa es perfecta como vivienda, al mismo tiempo con posibilidad de negocio. Está construida sobre una parcela de 1.140 m². Cuenta con superficie total construida de 872 m² (según catastro). Está rodeada de amplia zona ajardinada y piscina climatizada con sistema bioclimático. ¡Las vistas panorámicas al océano hacen esta vivienda inolvidable!

La propiedad consiste en la Villa principal de 2 plantas y 7 apartamentos independientes, todos con su entrada y privacidad.

VILLA: Por una ancha escalera accedemos al espacioso salón-comedor y cocina semi abierta, totalmente equipada. Este espacio está unido con el area de barbacoa y fiestas, con total privacidad y magnificas vistas al mar. En la misma planta encontramos un pequeño recibidor con aseo, el dormitorio principal con baño en suite y un despacho. La escalera nos invita a subir a la planta superior con dos amplios dormitorios con baños en suite cada uno y salida a la terraza con impresionantes vistas. Sorprenden los tamaños de todos los habitáculos. La villa dispone de garaje cerrado con capacidad para 4 coches.

APARTAMENTOS: 7 apartamentos independientes, todos legalmente registrados, forman parte de esta propiedad. Ofrece posibilidad de importante ingreso económico mensual alquilándolos, demostrable. O tiene opción de convertirlo en parte de la vivienda.

La propiedad dispone de 22 paneles solares, suficiente para el consumo de la villa y apartamentos, considerablemente reduciendo importe de las facturas.

La favorable ubicación en una zona que ofrece privacidad y tranquilidad, bien comunicada con las principales carreteras, a un paseo de la playa, bares y restaurantes, convierte esta propiedad en una autentica joya y inmejorable inversión.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

IBI: €1.530/año.
Año de construcción: 2008.
Referencia Asten Realty: 10001



